



ISO 9001

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOPLIȚA
Bd. N. BĂLCESCU NR. 14
Tel/Fax: 0266341871 / 0266341772
E-mail: secretariat@primariatopli.ro
www.primariatopli.ro
Nr. 32.369/10.08.2026



ISO 14001



Primăria Municipiului Toplița în conformitate cu prevederile art.7, alin.23¹ a Legii nr.50/1991 -privind autorizarea executării lucrărilor de construcții face publică emiterea autorizației de construire /desființare

Nr.autorizație/ data emiterii	Titlul proiectului	Procent de ocupare a terenului (POT)/ Coeficientul de utilizare a terenului(CUT)	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafața construită la sol (Sc); Suprafața construită la fiecare nivel (Scnx) ; Suprafața construită desfășurată (Sd)	Regimul de înălțime. Înălțimea construcțiilor maximă la cornișă.	Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Harghita (D.J.C. Hr.). Aviz Agenția pentru Protecția Mediului Harghita (APM Hr.) Aviz Administrația Bazinală de Apă "Mureș"
AC 24/10.08.2026	Modificare temă de proiectare la autorizația de construire nr.70/15.11.2024: Construire biserică și clopotniță	POT =24,49% CUT = 0,26	Nord: 35 m Vest: 50 m Sud: --- m Est: 45 m	Sc =484,00 m ² ; Sd =636,00 m ²	Înălțimea max.: 20,00 m 21,43 m	D.J.C. Hr.- 284-2/M/2020/2026; D.J.M. Hr.- menținerea Clasarea notificării nr.4571/17.05.2023- nr.5769/15.07.2026; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – Notificare nr.1550/119/C din24.03.2023;
AC 25/10.08.2026	Conductă și un racord gaze naturale presiune medie proiectate subteran din PE (în vederea branșării imobilului situat în str. Izvoarelor, bl.1C, sc.3, ap.9 la rețeaua de gaze naturale)	POT =---% CUT = ---	Nord: --- m Vest: --- m Sud: --- m Est: --- m	Sc =--- m ² ; Sd =--- m ²	Înălțimea max.: --- m	D.J.C. Hr.- nu este cazul; D.J.M. Hr.- Clasarea notificării nr.4251/20.05.2026- menținut; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – nu este cazul;
AC 26/10.08.2026	Conductă gaze naturale și racord gaze naturale presiune medie proiectate subteran din PE (în vederea alimentării cu gaze naturale a imobilului Str. Mănăstirii, nr.30)	POT =---% CUT = ---	Nord: --- m Vest: --- m Sud: --- m Est: --- m	Sc =--- m ² ; Sd =--- m ²	Înălțimea max.: --- m	D.J.C. Hr.- nu este cazul; D.J.M. Hr.- Clasarea notificării nr.783/05.02.2026- menținut; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – nu este cazul;

AC 27/10.08.2026	Construire casă de locuit, gard împrejmuire. Branșament la utilitățile existente în zonă.	POT =27,24% CUT = 0,27	Nord- Est: 2,00 m Nord-Vest: 4,78 m Sud- Vest: 3,89 m	S _C =126,40 m ² ; S _D =126,40 m ²	Înălțimea max.: 4,71 m	D.J.C. Hr.- nu este cazul; D.J.M. Hr.- nu este cazul; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – nu este cazul;
AC 28/10.08.2026	Construire casă de locuit și foisor. Branșament la utilitățile existente în zonă: energie electrică	POT =23,21% CUT = 0,23	Nord- Est: 2,00 m Sud- Est: 9,86 m Nord- Vest: 0,60 m	S _C =193,83 m ² ; S _D =193,83 m ²	Înălțimea max.: 5,55 m	D.J.C. Hr.- nu este cazul; D.J.M. Hr.- nu este cazul; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – nu este cazul;
AC 29/10.08.2026	Construire casă de vacanță branșament la utilități , împrejmuire, magazie, filegorie	POT =19,03% CUT = 0,26	Nord: --- m Vest: 0,60 m Sud: 5,36 m Est: 12,46 m	S _C =228,40 m ² ; S _D =314,60 m ²	Înălțimea max.: 8,16 m	D.J.C. Hr.- nu este cazul; D.J.M. Hr.- Clasarea notificării nr.4338/22.05.2026; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – nu este cazul;
AD 3/10.08.2026	Desființare construcții anexe nr.cad. 54404- C3 și nr.cad. 54404- C4	POT =10,81% CUT = 0,11	Nord: 0,60 m Vest: 10,00 m Sud: --- m Est: 24,00 m	S _C =25,00 m ² ; S _D =25,00 m ²	Înălțimea max.: 3,60 m	D.J.C. Hr.- nu este cazul; D.J.M. Hr.- Clasarea notificării nr.5498/17.07.2026; A.B.A. "Mureș" : nu este cazul Aviz D.S.P – nu este cazul;

Data finalizării operațiunii de publicitate: **09.09.2026**

**Întocmit,
KALAPÁCS Zsolt**