



ISO 9001

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOPLIȚA
Bd. N. BĂLCESCU NR. 14
Tel/Fax: 0266341871 / 0266341772
E-mail: secretariat@primariatoplit.ro
www.primariatoplit.ro



ISO 14001



PROCES - VERBAL Nr. 7/25.03.2026.

Încheiat azi, 25.03.2026, ora 14⁰⁰, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Toplița, convocată prin Dispoziția Primarului municipiului Toplița nr. 161/18.03.2026.

Se face apelul nominal și se constată că sunt prezenți 16 consilieri din totalul de 17 validați, lipsește:
Motivat: Manolache Ludovic.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița - Avem o depunere de jurământ. Îi dau cuvântul domnului secretar.

Domnul Ciobanu Mihai-Iulian – Secretar general al UATM Toplița – Bună ziua tuturor! Voi da citire dispozitivului Hotărârii civile nr. 444/2026 privind validare mandat consilier local supleant: *”Instanța, în numele legii, validează în funcția de consilier local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Toplița pe dl. Bajko Ioan-Florin, membru al Partidului Național Liberal. Prezenta se comunică de îndată Instituției Prefectului și Primăriei Municipiului Toplița.”*

Pe această cale îl invit pe dl. Bajko Ioan-Florin la pupitru pentru depunerea jurământului.

Drept urmare, se depune jurământul de către consilierul local supleant Bajko Ioan-Florin, mandatul căruia s-a validat conform Încheierii civile nr. 444/05.03.2026, definitivă la data de 10.03.2026, emisă de Judecătoria Toplița în dosarul nr. 323/326/2026.

Se supune la vot **procesul verbal nr. 1** al ședinței din data de **9 ianuarie 2026**, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Se supune la vot **procesul verbal nr. 2** al ședinței din data de **20 ianuarie 2026**, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Se supune la vot **procesul verbal nr. 3** al ședinței din data de **28 ianuarie 2026**, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Se supune la vot **procesul verbal nr. 4** al ședinței din data de **10 februarie 2026**, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Se supune la vot **procesul verbal nr. 5** al ședinței din data de **17 februarie 2026**, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Se supune la vot **procesul verbal nr. 6** al ședinței din data de **25 februarie 2026**, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Domnul Ciobanu Mihai-Iulian – Secretar general al UATM Toplița – Cu ocazia aceasta vă anunț că am ajuns practic la zi cu situația proceselor verbale de aprobat pentru ședințele anterioare. Mulțumesc pentru votul dumneavoastră.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița, supune la vot proiectul ordinii de zi a ședinței pe care sunt înscrise 12 (douăsprezece) proiecte de hotărâri, prezentarea Raportului nr. 1756/23.02.2026 privind rezultatul financiar pentru anul 2025 la contractul nr. 294/18.04.2024 (suprafața de 2630,4974 ha) întocmit de Ocolul Silvic Toplița, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița nr. 6603/23.02.2026, prezentarea Raportului nr. 1757/23.02.2026 privind rezultatul financiar pentru anul 2025 la contractul nr. 311/19.04.2017 (suprafața de 971,66 ha) întocmit de Ocolul Silvic Toplița, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița nr. 6602/23.02.2026, prezentarea adresei nr. 39/19.02.2026 depusă de Asociația Condominială a Proprietarilor "Cerbul", înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 6290/19.02.2026, prezentarea adresei nr. 40/19.02.2026 depusă de Asociația Condominială a Proprietarilor "Cerbul", înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 6289/19.02.2026, prezentarea adresei nr. 41/19.02.2026 depusă de Asociația Condominială a Proprietarilor "Cerbul", înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 6288/19.02.2026, prezentarea adresei Poliției Municipiului Toplița nr. 600371/20.03.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 10702/23.03.2026, prezentarea adresei nr. 650/23.03.2026 depusă de Astor Com SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 10944/23.03.2026 și punctul *diverse*, care este aprobat cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieociu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei, după care acordă cuvântul domnului consilier local Coman Ionel, președintele de ședință.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Mulțumesc, domnul primar! Bună ziua și din partea mea.

1. Proiect de hotărâre nr. 40/2026 privind aprobarea Planului anual de acțiune nr. 4585/06.02.2026 privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al municipiului Toplița pentru anul 2026.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieociu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoptă Hotărârea nr. 39/2026**.

2. Proiect de hotărâre nr. 41/2026 privind propunerea spre atribuire în proprietate a terenului, aferent apartament în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar – republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieociu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoptă Hotărârea nr. 40/2026**.

3. Proiect de hotărâre nr. 42/2026 privind aprobarea Programului de acțiune comunitară nr. ad. 6252/19.02.2026, destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială, pentru anul 2026.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieociu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoptă Hotărârea nr. 41/2026**.

4. Proiect de hotărâre nr. 43/2026 privind desemnarea a doi consilieri locali, care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului general al Municipiului Toplița pe anul 2025.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Trebuie să avem două propuneri pentru două persoane, doi consilieri. Vă rog, domnișoara consilier.

Doamna consilier Pop Adriana - Eu îl propun pe colegul Man Călin Constantin.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Am înțeles. A doua propunere, vă rog.

Domnul consilier Vodă-Marc Ioan-Andrei - Îl propun pe colegul Preda Cătălin.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – În regulă. Alte propuneri? Nu, atunci vă rog să votați cele două propuneri.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot **amendamentul** la proiectul de hotărâre formulat de doamna consilier Pop Adriana și de domnul consilier Vodă-Marc Ioan-Andrei, Consiliul Local aprobă amendamentul, votând **pentru** 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceontea Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieociu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Și acum vă rog să votați proiectul de hotărâre.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul formulat și aprobat, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Domnul consilier, ați ridicat mâna. Pentru ce?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Am ridicat mâna pentru o intervenție legată de procedură. Deci, în momentul în care s-au făcut propunerile astea, trebuia să le votați separat. Mulțumesc.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Păi haideți să trecem la votul separat, dacă considerați.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot **amendamentul I** la proiectul de hotărâre formulat de doamna consilier Pop Adriana, Consiliul Local aprobă amendamentul, votând *pentru* 15 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei, *s-a abținut de la vot*: Chelemen Ioan-Andrei.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot **amendamentul II** la proiectul de hotărâre formulat de domnul consilier Vodă-Marc Ioan-Andrei, Consiliul Local aprobă amendamentul, votând *pentru* 15 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei, *a votat împotriva*: Coman Ionel.

Domnul Ciobanu Mihai-Iulian – Secretar general al UATM Toplița – Amendamentul a trecut. Deci același rezultat, dar...ca la matematică

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Ambele amendamente au trecut. Vă rog să votați proiectul de hotărâre. De tăceam, filozof rămâneam...

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate și aprobate, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoaptă Hotărârea nr. 42/2026**.

5. Proiect de hotărâre nr. 44/2026 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 12531/06.05.2022 - modificat, pentru locuința de serviciu, situată în Toplița, str. Nicolae Bălcescu, bl. F, sc. 6, ap. 2.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 15 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei, **s-a abținut de la vot**: Chelemen Ioan-Andrei și **adoaptă Hotărârea nr. 43/2026**.

6. Proiect de hotărâre nr. 45/2026 privind aprobarea ocupării temporare/definitive a unor suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Toplița, reprezentând suprafețe aferente imobilelor situate pe str. Victor Babeș nr. 3, pentru realizarea investiției: "ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CASTEL URMÂNCZY, DIN MUNICIPIUL TOPLIȚA".

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoaptă Hotărârea nr. 44/2026**.

7. Proiect de hotărâre nr. 46/2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 173/2025 referitoare la implementarea proiectului „Dotarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Toplița cu utilaje și echipamente de intervenție”.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Văd că e întocmit de domnul Urzică Dumitru și aș solicita niște explicații înainte de a-i spune Bun venit!

Domnul Urzică Dumitru – Șef Serviciul Proiecte, Investiții, Achiziții, Administrativ – Am trecut TVA-ul pe neeligibil, dar se poate deconta ulterior de la bugetul de stat. Atâta tot. Dar trebuia refăcut devizul, trecut pe neeligibil, dar nu e o sumă pe care o s-o punem noi, ci o s-o recuperăm de la bugetul de stat. Am scris mai multe în raportul de specialitate.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 15 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrea Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei, **s-a abținut de la vot: Chelemen Ioan-Andrei și adoptă Hotărârea nr. 45/2026.**

8. Proiect de hotărâre nr. 47/2026 privind modificarea componenței nominale a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Toplița.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Și aici avem completarea a două comisii. Comisia nr. 1 - Comisia pentru programare, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, unde prin plecarea unui coleg, domnul Bajko va deveni

Membru. Iar în a doua comisie, aici trebuie făcute alegeri, referitor la Comisia pentru servicii, comerț, agricultură, turism și rog comisia să se retragă pentru a stabili președintele.

Domnul consilier Man Călin-Constantin – Îmi revine plăcerea de a face propunerea, ca domnul Bajko Ioan-Florin să facă parte atât din Comisia de buget, finanțe, administrarea domeniului public, cât și din Comisia pentru servicii, comerț, turism și agricultură. După această propunere se poate trece mai departe.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – E în regulă, mulțumesc. Și atunci e nevoie de o retragere a Comisiei pentru servicii și comerț pentru a stabili președinte secretar, așa cum am procedat și în cazurile anterioare. Vă rog să vă retrageți, membrii comisiei, să stabiliți președintele și secretarul.

Se retrag membrii Comisiei pentru servicii, comerț, agricultură, turism.

Doamna consilier Ceonța Irina-Ildiko - Secretar al Comisiei pentru servicii, comerț, agricultură, turism – Deci membrii comisiei am hotărât ca președinte să fie domnișoara Pop Adriana, secretar rămân eu, ceilalți sunt membri.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Mulțumesc. Deci avem aceste două completări la cele două comisii. Vă rog să votați proiectul de hotărâre.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre cu completările efectuate, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrea Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoptă Hotărârea nr. 46/2026.**

9. Proiect de hotărâre nr. 48/2026 privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație pentru partidele de masă lemnoasă, proprietate a municipiului Toplița, ce se supun procedurii licitației, în scopul valorificării.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 15 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrea Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei, **s-a abținut de la vot: Chelemen Ioan-Andrei și adoptă Hotărârea nr. 47/2026.**

10. Proiect de hotărâre nr. 49/2026 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a municipiului Toplița a suprafeței de 206 mp., rezultată din măsurători, reprezentând ramura străzii Mesteacănelui, conform procesului verbal nr. 9313/13.03.2026, întocmit de ing. Veress Csaba-Attila.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre cu completările efectuate, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrea Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoptă Hotărârea nr. 48/2026.**

11. Proiect de hotărâre nr. 50/2026 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a municipiului Toplița a suprafeței de 315 mp., rezultată din măsurători, reprezentând ramura străzii Măgura, conform procesului verbal nr. 9314/13.03.2026, întocmit de ing. Veress Csaba-Attila.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre cu completările efectuate, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrea Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoptă Hotărârea nr. 49/2026.**

12. Proiect de hotărâre nr. 51/2026 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a municipiului Toplița a suprafeței de 387 mp., rezultată din măsurători, reprezentând ramura 16 a străzii 1 Decembrie 1918, conform procesului verbal nr. 9316/13.03.2026, întocmit de ing. Veress Csaba-Attila.

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre cu completările efectuate, Consiliul Local aprobă cu votul **pentru** a 16 consilieri locali, respectiv: Baico Zsigmond, Bajko Ioan-Florin, Bodor Attila-Bela, Ceonța Irina-Ildiko, Chelemen Ioan-Andrei, Cieocoiu Lenuța-Daniela, Coman Ionel, Dobrean Olga-Ana, Macarie Olimpiu-Marius, Man Călin-Constantin, Mare Gabriela-Laura, Pop Adriana, Preda Constantin-Cătălin, Șuteu Alina-Andreea, Vizitiu George-Alexandru și Vodă-Marc Ioan-Andrei și **adoaptă Hotărârea nr. 50/2026**.

13. Prezentarea Raportului nr. 1756/23.02.2026 privind rezultatul financiar pentru anul 2025 la contractul nr. 294/18.04.2024 (suprafața de 2630,4974 ha) întocmit de Ocolul Silvic Toplița, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița nr. 6603/23.02.2026.

14. Prezentarea Raportului nr. 1757/23.02.2026 privind rezultatul financiar pentru anul 2025 la contractul nr. 311/19.04.2017 (suprafața de 971,66 ha) întocmit de Ocolul Silvic Toplița, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița nr. 6602/23.02.2026.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Deci aceste două punct sunt pentru informarea noastră.

15. Prezentarea adresei Poliției Municipiului Toplița nr. 600371/20.03.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 10702/23.03.2026.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – (dă citire adresei) ”Vă comunicăm faptul că la data de 18 martie 2026 s-a prezentat în audiență un cetățean care domiciliază pe strada Căliman din localitate sesizând faptul că pe tronsonul cuprins între intersecția cu strada Ștefan cel Mare și cariera de piatră Tarnița circulă autobasculante de mare tonaj care nu respectă limita instituită prin indicatorul rutier. De asemenea, acesta a precizat că în urma circulației vehiculelor se propagă praf care poluează mediul înconjurător și gospodăriile localnicilor. Vă rugăm ca, în funcție de competențele ce vă revin în calitate de administrator al drumului public, să luați măsurile pe care le considerați oportune în cauză. Vă aducem la cunoștință că și efectivele Poliției Municipiului Toplița vor lua măsuri prevăzute de legislația în vigoare și de competențele conferite de aceasta. Cu stimă, șeful Poliției Municipiului Toplița, comisar șef de poliție Ccostârc Liviu.”

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – În aceeași zi în care s-a depus, a fost în audiență cetățeanul la Poliție, a fost și la mine în audiență același cetățean. Acolo e vorba de o autorizație de mediu pe care firma Astor Com a primit-o, care trebuie respectată. Sunt niște condiții acolo. Și Poliția Națională și Poliția Locală au mers în zonă. Poliția Națională deja a dat niște amenzi. O să mai trimitem și o notificare scrisă firmei pentru a-i aminti încă o dată ce are de respectat de la viteza de circulație - acolo e o viteză, se prevede o viteză foarte mică de circulație, că se ridică praf - la respectarea tuturor normelor înscrise în avizul de mediu. Cam asta aveam de spus pe această temă.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci, în primul rând avem două rapoarte, cel din 2017, de la Regia Națională a Pădurilor și cel din 2025. Cine le-a solicitat și cu ce ocazie le avem aici, că nu înțeleg? Pe contractul din 2017, pardon! A, sunt două contracte diferite. Ok, atunci îmi retrag întrebarea, pentru că eu am crezut că e vorba de două rapoarte pe 2017 și 2024 și nu înțelegeam de ce. Ok, bun. Acum, legat de ce zicea și domnul primar legat de acel aviz de mediu, de ce nu folosește primăria aparatul pe care o are în dotare, pentru măsurarea nivelului de poluare de acolo? A fost luat prin fonduri europene aparatul asta.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Cererea e de câteva zile, am spus că e de câteva zile. Aici se referă în primul rând la viteză, la praf. Persoanele de la mediu care se ocupă, le-am distribuit această adresă în care o să facă un răspuns și vor lua măsurile necesare.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Eu am înțeles, dar cumva a fost oprită circulația pe baza acestei reclamații până la soluționare? În zonă?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Nu, nu a fost oprită, s-au dat amenzi.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Și să înțeleg că vor fi folosite dronele care au în componența lor posibilitatea de evaluare a poluării acolo.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Dacă se consideră necesar, să se facă. Nu mă pricep la anumite aspecte, de aceea avem specialiști pe domenii diferite care vor lua măsurile care sunt necesare.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Da, e ok. Eu doar am spus că sunt dotate și să nu apelați la alte soluții, pentru că aveți cu ce. Mulțumim!

Domnul consilier Vodă-Marc Ioan-Andrei – Da, formularea respectivă e un pic ambiguă. Adică un cetățean a observat că a depășit limita de tonaj, e o certitudine în acea informație. A măsurat cetățeanul cumva acel tonaj? Mă rog, oricum praf înseamnă poluare și primăria e obligată să ia măsuri sau să cerceteze ceea ce a sesizat cetățeanul. Deci vă recomand și eu să folosiți dronele care au senzori de măsurare a poluării, respectiv praful.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Având autorizație de mediu, acolo există o agenție specializată pe așa ceva care ea a dat autorizația de mediu. În primul rând, acea agenție trebuie să verifice. Da, dacă putem și noi să verificăm, în măsura în care putem, să luăm măsuri, o să o luăm.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci, domnul primar, dacă acea persoană dorea să verifice Agenția de Mediu, se adresa Agenției de Mediu. Dacă s-a adresat dumneavoastră, aveți cu ce, folosiți cu succes drona respectivă. Mulțumim!

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Da. Referitor la acest subiect, cred că un răspuns ni-l dă și adresa firmei respective, care spun la primul punct faptul că: *societatea noastră deține un acord valabil cu numărul 24.129 din 20.11.*

2019 privind utilizarea drumului de acces către carieră, acord ce prevede în mod explicit obligația de întreținere și reparare a acestuia, inclusiv a fost turnat covor asfaltic. Menționăm că ne-am conformat și ne conformăm în continuare acestor obligații, efectuând lucrări periodice de întreținere și reparații. Deci drumul este în exploatarea firmei respective prin contract. Asta e adresa pe care am primit-o acum. Vă rog, domnul primar.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Da. Tot acum am primit, în 23 a III-a am primit această adresă adresată municipiului, nu Consiliului Local, dar am considerat că e necesar să vină în Consiliul Local și această adresă. Am cercetat un pic să vedem la ce se referă acordul valabil, cel semnat din 2019. Acordul spune ceva de genul: *pe segmentele de străzi aparținând domeniului public al municipiului Toplița, respectiv strada Călimani, pe o lungime de circa 800 de metri, și strada Tarniței e pe o lungime de 500 de metri, prin prezenta vă comunicăm avizul favorabil pentru scopul declarat, adică transport piatră cu condiția executării unor lucrări de reparații la carosabilul străzilor și a terasamentelor acestora, ori de câte ori este nevoie. Cauza deteriorării fiind utilizarea segmentelor de drum pentru transport greu.* Deci e obligația la firma Astor Com să facă reparațiile pe acel tronson de 800 m, unde e asfaltat 800 m și 500 m e neasfaltat. E obligația lor. Acum firma consideră că dacă repară drumul, n-ar mai trebui să plătească și taxa de tonaj. Eu de asta am ținut să aduc această adresă în Consiliul Local, să se discute. O eventuală scoatere a taxei de tonaj din acea zonă se face prin hotărâre de Consiliu Local, așa că trebuie să discutăm. Ce părere aveți despre acest lucru? Există într-adevăr și alte străzi care au taxă, o limită de tonaj unde să plătești o taxă. Bineînțeles că acele firme care plătesc taxa, nu mai repară și drumul, plătesc taxa și atât. Aici repară drumul, plătesc și taxa, dar într-adevăr e folosit drumul foarte, foarte mult, cu tonaj foarte mare. Eu vă rog să vă exprimați părerea pe această temă.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci eu insist în continuare, domnul primar, vă rog să îmi spuneți dacă în primărie există persoane cu atribuțiuni de mediu și cine e persoana și dacă are o dronă în dotare?

Domnul Kalapács Zsolt – referent de specialitate Compartiment amenajare teritoriu, administrare patrimoniu, mediu - Bună ziua! Eu sunt responsabilul de mediu al Primăriei municipiului Toplița, Mă numesc Kalapács Zsolt și, printre altele, acum două zile mi s-a prezentat de către domnul primar această sesizare a cetățeanului sau cetățenilor din municipiul Toplița. Situația în cazul unui operator economic are mai multe nuanțe. Deci să nu creadă nimeni că ridică drona Municipiului Toplița, constată o anumită cantitate de pulberi fini în atmosferă și merge primăria și închide activitatea. Nu e așa. Deci noi avem obligația de a anunța, de a sesiza operatorul economic că există plângeri sau reclamații din partea cetățenilor. Avem obligația de a le pune în vedere, să execute măsurători cu firme atestate în domeniu în ceea ce privește noxele și în ceea ce privește zgomotul. Deci, la prima reacție o să le transmitem să țină cont foarte strict de autorizația de mediu. Autorizația de mediu prevede elemente cu privire la transport și aici nu Astor Com este vinovatul. El e cel care furnizează marfa. Să nu facem greșeli. UTB și alte firme care transportă trebuie să se ralieze la treaba asta. Astor Com are obligația de a-i da în mână chitanța, bonul de cântar, bonul de cântar trebuie să stabilească cantitatea maximă transportabilă. Dacă se depășește tonajul față de cel stabilit prin hotărâre de consiliu local, trebuie să plătească taxa etc, etc. Deci nu e foarte ușor să dăm dintr-odată cu pumnul în gură operatorului economic, fiindcă fiecare parte își apără foarte bine punctul de vedere și cum ați zis careva dintre dumneavoastră - doar prin internet am ascultat - nu are întotdeauna cetățeanul ochi de cântar și această activitate văd că, din când în când, din doi în doi ani de zile, se reîmprospătează și cam aceleași persoane reclamă. Mulțumesc!

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Pe drumul respectiv mai circulă și remorci cu lemne și nu de acum, de mulți ani de zile. Și ei pot să fie supraîncărcați. La carieră se vede exact încărcătura, pentru că pe bonul de cântar apare și e un sistem legal la nivel național, pe când la lemne poate să pună fiecare cât vrea și să meargă cu ce viteză vrea. De ce acum, tocmai acum, când se începe construcția la autostradă și la drumurile expres din zonă? Adică vrem să fim și dezvoltați, dar dacă ar putea să cadă autostrăzile și drumurile din cer de la Dumnezeu să cadă. Asta e în primul rând. Acolo am înțeles că este un indicator de 15 tone, acolo ar fi problema. O basculă, o semi basculantă goală aproape atinge greutatea respectivă. Problema fi acolo a indicator. 15 tone e o greutate minimă pentru camioane.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Eu vreau să întreb, poate n-am fost eu suficient de atent, dar domnul primar n-a pomenit nimic de tonaj. Eu am înțeles praf, poluare, nu de tonaj. Există și o problemă de tonaj acolo sau nu?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Cererea pe care ați primit-o pe mail de la Astor Com la asta se referă, la tonaj, pentru că în momentul de față avem o restricție de tonaj pe acea stradă, ceea ce înseamnă că ar trebui să plătească la fiecare mașină, - și ce spunea domnul Preda și remorcile de lemn -, o sumă pentru fiecare mașină care trece pe acolo. Dar Astor Com având obligația de a repara acel drum, consideră că n-ar mai trebui să plătească acea taxă pentru că repară deja drumul. Și s-ar putea dacă continuăm să luăm acea taxă, domnul de la Astor Com o să spună: *Nu mai fac drumul pentru că plătesc o taxă* și există posibilitatea că reparațiile pe care le face el acolo să fie în quantum mai mare decât taxele pe care le-ar plăti. Deci de asta am vrut să avem o discuție în Consiliul Local, să vedem ce facem. Menținem acolo taxă, adică o restricție de tonaj sau nu o menținem restricția de tonaj, bineînțeles, nu doar pentru asta, oricum, în general?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Vreau să vă întreb dacă mai rețineți, că s-a întâmplat mai demult, nu mai rețin. Acea restricție de tonaj a trecut prin HCL sau a fost dispoziția de primar?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Am spus că au fost Hotărâre de Consiliu Local și atunci ar trebui tot prin Hotărâre de Consiliu Local să o scoatem, dacă considerăm, bineînțeles.

Bun, și pe tema asta ce părere aveți? Că asta a fost scopul cu care am pus.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Ideea e că n-avem ce părere să avem. Dacă veniți cu un proiect de HCL, vă spunem ce părere avem. Așa...

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Astor Com se referă la taxa de tonaj pentru mașinile proprii sau pentru tot ce urcă la carieră?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Nu putem să punem taxă de tonaj pentru cineva da, pentru cineva, nu. Ori scoatem taxa de tonaj pentru toată lumea de acolo cu obligația Astor Com în continuare să facă drumul acela că el îl folosește cel mai mult. Sau o scoatem, deci ori o scoatem, ori o lăsăm pentru toată lumea. Bun, spune domnul Macarie, vin cu o hotărâre și vedem... adică vin cu hotărâre să o scoatem un pic aici, că primarul vrea. Haideți să vedem, să o discutăm. Vrem s-o scoatem - nu vrem s-o scoatem. O inițiem sau nu o inițiem?

Doamna consilier Mare Gabriela-Laura – Am și eu o întrebare. Nu sunt în domeniu. Această taxă de tonaj se aplică pe toate străzile din Toplița sau taxa de tonaj, doar pentru cei care vin, că de exemplu ei nu merg doar pe drumul acela, deci ies din drumul de la carieră...

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Este un HCL în care acolo e precizat pe ce străzi există o limită de tonaj. Există un HCL în acest sens, în cel HCL e cuprins și acel drum, dar nu e singurul, sunt multe altele. Bineînțeles, noi putem să nu scoatem taxele astea de peste tot, pe un drum lăsăm, pe altul nu, cum credem.

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Și o negociere a taxei, un compromis făcut, poate o scădere, poate le convine, trebuie negociat, văzut?

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – După cum a spus și domnul primar, această firmă s-a angajat ca să și repare acest segment de drum. Ne poate prezenta un raport? Ce reparații s-au efectuat în ultimii doi ani și pe ce segmente? Pentru că nu știu dacă s-a făcut o inspecție recentă, sunt porțiuni de drum în care abia se mai poate circula din cauza surpării malului către pârâu.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – O să solicităm firmei să prezinte până la următoarea ședință de consiliu un raport în care să ne prezinte, nu știu în ultimii trei-patru ani, ce reparații au făcut pe ani, suprafețe, valoare și dacă trebuie și acum, să repare și acum, dacă vrea să scoatem taxa de tonaj, adică să își facă datoria, categoric.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Cu toții știm că o reparație serioasă a fost efectuată în anul de campanie, într-adevăr, o lucrare bună.

Doamna consilier Mare Gabriela-Laura – Eu încă nu-s lămurită. Deci să înțelegem, dacă scoatem acel indicator cu tonajul. Deci mașinile care trec cu tonaj mare prin Toplița nu mă refer la acea bucată de drum pe care ei o repară. Deci ei nu folosesc doar acea bucată de drum, ei urcă, coboară și merg unde au comenzi.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – Nu, taxele de drum le putem pune doar pe drumurile lăturalnice ale noastre, care sunt proprietatea noastră. Nu putem, pe drumul european, pe drumul național, să impunem o taxă de drum.

16. Prezentarea adresei nr. 39/19.02.2026 depusă de Asociația Condominială a Proprietarilor "Cerbul", înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 6290/19.02.2026..

17. Prezentarea adresei nr. 40/19.02.2026 depusă de Asociația Condominială a Proprietarilor "Cerbul", înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 6289/19.02.2026.

18. Prezentarea adresei nr. 41/19.02.2026 depusă de Asociația Condominială a Proprietarilor "Cerbul", înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 6288/19.02.2026.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – (dă citire celor 3 adrese mai sus menționate): "Prin prezenta numita Suciuc Platon Corina Ioana, în calitate de administrator al Asociației Proprietarilor Cerbul din municipiul Toplița, cu cod fiscal... Vă aducem la cunoștință următoarele. În blocul A din cartier există două cămine de distribuție a apei potabile total neglijate, zid de protecție dărâmat, lipsă, robinete de alimentare, lipsă capace. Căminele au o vechime de 66 de ani și asupra lor trebuie luate urgent măsuri - și ni se dă exemplu - rezidire, dotate cu robinete și acoperite cu capace de cămin pentru protecție. Există riscul îmbolnăvirii consumatorilor, riscuri de accidente și, cel mai important, consumatorii amenință cu adrese la Protecția Consumatorilor, de unde știți bine că se lasă cu amenzi usturătoare. Rugămintea să discutăm la diverse problema respectivă, tot pe un subiect asemănător de la aceeași asociație, și anume la blocul A construit în 1960, Primăria a derulat izolarea blocului, în condițiile în care lucrarea nu a fost nici acum recepționată, locatarii plătiind 20 % din costuri. Proiectul a fost derulat fără nicio reparație la acoperiș, deși blocul are 66 ani vechime. Să ne aducem aminte că în zona centrală, blocurile reabilitate termic au inclus și acoperișurile, deși vechimea lor este cam la jumătate din vechimea blocului A. Proprietarii acestui bloc au adunat semnături pentru a se reabilita și acest acoperiș, care arată jalnic și riscă să se prăbușească. Și a treia adresă, tot de la asociația din cartierul Cerbului. Rețeaua de apă potabilă și canalizare din cartierul Cerbului este în pragul colapsului. În maxim 2-3 ani va sucomba și atunci se va întâmpla o revoltă de înțeles a celor aproximativ 600 de locuitori care au proprietăți acolo. Avertizăm în mod clar organele abilitate pentru elaborarea de urgență a unui proiect nou de rețea de apă și canalizare în acest cartier până nu va fi prea târziu. În caz contrar, pe toate căile legale, vom organiza o acțiune de protest, inclusiv cu televiziuni, pentru filmări, pentru a determina măcar în ceasul al 12-lea, rezolvarea acestei probleme acute și umanitare."

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – O să răspund eu, referitor la problema canalelor fără capace, s-au dat comandă de capace și robinete, o să schimbe Gospodărirea împreună cu Aqua Călimani. Am fost și eu personal până acolo, undeva în spatele unui bloc erau lipsă acele capace. Referitor la situația rețelei de apă-canalizare, din păcate, nu e singurul cartier și zonă din oraș unde avem o rețea foarte veche și pot apărea probleme într-adevăr. Am avut discuții cu mai mulți specialiști pe domeniul ăsta. În proiectul de hotărâre de buget, eu o să propun să facem două lucruri: o expertiză a rețelei de apă și canal din tot orașul, nu din Cerbului sau de undeva, din tot orașul. Vorbesc de rețeaua mai veche, să spun așa, și unde sunt probleme, urmată de un proiect tehnic. O să urmeze, se pare, niște fonduri pentru apă-canal. Când se lansează acele fonduri, noi trebuie să avem pregătit un proiect tehnic, dar fără expertiză nu putem să-l punem. Adică trebuie să demonstrăm că rețeaua veche are probleme. Și pentru asta trebuie să ne pregătim. Referitor la acoperiș și la faptul că n-a fost recepționată acea lucrare, a fost recepționată. Am cerut procesul verbal de recepție. Există proces verbal de recepție în care a fost inclusiv o persoană din cartier în acea comisie de recepție. Că nu s-a făcut acoperișul, într-adevăr nu s-a făcut acoperișul, pentru că tipul ăla de finanțare nu prevedea schimbarea acoperișului, era doar termoizolarea blocului. Acum urmează, e un contract semnat, dar practic încă nu s-au făcut studiile de fezabilitate pentru reabilitări termice la mai multe blocuri, două seturi de câte 15 blocuri. Acolo putem face un act adițional în care să adăugăm și blocul ăsta, pentru că reabilitarea a fost demult, să-l adăugăm și acest bloc având probleme cu acoperișul, să-l includem și pe el în proiectul respectiv. Dacă, când vor fi fonduri, să putem depune un proiect și pentru acel bloc. Dacă vor fi fonduri suficiente. Cam atât pe acest subiect.

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Dacă luăm așa cu acoperișul, că s-a făcut sau nu s-a făcut, în Victor Babeș nici blocul A, nici blocul B, nici pe strada Nicolae Bălcescu, blocul de la BCR, au fost anvelopate fără acoperiș. Deci ar fi nevoie și acolo, dacă tot se face.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Cu privire la proiectul acela de extindere a rețelei de canalizare, se va lua în considerare și zona D a municipiului, și anume strada Călimani, care nu are deloc canalizare sau doar pe rețeaua veche vă referiți în acest proiect?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - primarul Municipiului Toplița – În primul rând, sunt multe zone în care ar trebui să se extindă apa și canal. Știți problemele care există în momentul de față, tot extindem, extindem și nu funcționează ce avem. Din punctul meu de vedere, principalul lucru trebuie să avem o rețea funcțională în parametrii care ar trebui să funcționeze. Referitor la acest subiect, în sfârșit se umplu și la noi rezervoarele acum, ultima dată s-au umplut în 2019, acum se umplu. Se pare că au fost niște defecte care au fost remediate în cele din urmă și problemele au scăzut mult. Adică undeva pe strada Lungă mai sunt niște probleme. Sperăm să le rezolvăm și problemele respective, dar nu sunt singurele probleme care au fost rezolvate. Mai sunt și altele. Și ceea ce spuneau cei din cartierul Cerbului că putem să ne trezim cu surprize, mai putem să ne trezim cu surprize și în alte părți. În plus, canalizarea iarăși e problemă în multe zone unde nu funcționează corespunzător. Și atunci, înainte de a face ceva nou, cred că trebuie să facem prima dată funcțional ceea ce avem. Tot facem nou și nu ne funcționează ceea ce avem. Asta nu înseamnă că nu trebuie să extindem rețeaua, bineînțeles, doar că fondurile despre care vorbeam sunt limitate, din câte am înțeles, la 30 de milioane de lei, ceea ce e departe de a de a acoperi o extindere pe Călimănel plus reabilitare la tot. Adică n-ar ajunge nici pentru extinderea pe Călimănel acele fonduri. Dar e posibil să vină fonduri pe următorul exercițiu financiar european, când trebuie să ne prindă iarăși pregătiți cu un proiect și pentru Călimănel.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Mulțumesc, domnul primar! Vreau să vă informez dacă sunt intervenții pe aceste trei adrese. Fiindcă ulterior apare punctul Diverse.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci, un pic domnul primar și-a arogat funcția de director la Aqua Călimani din nou: facem, facem, facem, dar trebuie să-l facă Aqua Călimani lucrurile astea, în primul rând. În al doilea rând, rezumatul expunerii dumneavoastră legat de ce întreba doamna Șuteu, concluzia e: nu extindem. Și legat de ce a întrebat doamna Mare, dacă acele taxe sunt doar pe drumuri lăturalnice sau...

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Domnul consilier, cu respect, avem *Diverse*. Suntem pe acele trei rapoarte din Cerbului și vă rog să vă înscrieți la diverse. Mulțumesc. Și acum deschid lista pentru diverse. Vă rog să vă înscrieți.

19. Prezentarea adresei nr. 650/23.03.2026 depusă de Astor Com SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Toplița sub nr. 10944/23.03.2026.

(Aspectele legate de această adresă au fost discutate la punctul nr. 15)

20. DIVERSE.

Se înscriu la cuvânt: Macarie Olimpiu-Marius, Vodă-Marc Ioan-Andrei, Preda Constantin-Cătălin și Șuteu Alina-Andreea.

Doamna Munteanu Mădălina – Bună ziua! Mă numesc Munteanu Mădălina și reprezint grupul chiriașilor ANL de pe strada Izvoarelor. Am depus o cerere cu numărul 2668 în 26 ianuarie 2026 și notificarea numărul 7496 pe 2 martie 2026, completată în 6 martie 2026. Timp de aproape două luni nu am primit un răspuns concret, fiind invocate interpretări ale Codului Fiscal și necesitatea unui punct de vedere de la Ministrul Finanțelor. Prin răspunsul oficial al Secretarului general se confirmă că taxa a fost aplicată eronat și a fost anulată. În acest context, solicit clarificări privind responsabilitatea, modul în care s-a produs eroarea și măsurile concrete de remediere. Și aș avea niște întrebări pentru fiecare departament în parte, dacă îmi permiteți. Pentru domnul primar, cine răspunde concret pentru aplicarea unei taxe recunoscute ca eronată?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Repetați întrebarea, vă rog.

Doamna Munteanu Mădălina – Cine răspunde concret pentru aplicarea unei taxe recunoscută ca eronată?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – În primul rând, acea taxă, termenul de plată era 31 martie. Nu se mai solicită plata acelei taxe. Au mai existat situații similare care le-a corectat Guvernul, în care, dacă au fost plățile făcute, se restituie acele plăți. Dacă există alte tipuri de probleme, se pot discuta problemele cauzate de plata acestei taxe. Da, este o eroare aplicarea acestei taxe. Și alte primării au făcut, unele au aplicat-o, alții n-au aplicat-o.

Doamna Munteanu Mădălina – Mulțumesc. Îmi puteți spune dacă funcționarul a acționat din inițiativă proprie sau la solicitarea, sugestia executivului?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Funcționarul e executivul.

Doamna Munteanu Mădălina – Mă refeream la funcționarul de la departamentul Taxe și Impozite.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Păi el e executivul.

Doamna Munteanu Mădălina – Deci vă rog frumos să-mi dați un nume.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Păi la taxe și impozite există un serviciu cu mai multe persoane, lângă dumneavoastră e șeful de serviciu.

Doamna Munteanu Mădălina – Deci să înțeleg că tot departamentul a făcut o eroare? Eu așa înțeleg. Mă scuzați, dacă nu înțeleg, poate nu sunt destul de pregătită. Vă rog frumos, nu numai pentru mine, pentru toți locatarii care se uită la ședința asta, să le explicați. De aia sunt aici. Vă rog frumos.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Ce să explic, doamnă?

Doamna Munteanu Mădălina – La sugestia cui sau din inițiativă proprie s-a aplicat această taxă, dovedită eronată?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, executivul a interpretat legea împreună cu firma care face... avem programul de soft, programul care calculează taxe și impozite, i s-a introdus calculul respectiv să se calculeze și la ANL acea taxă.

Doamna Munteanu Mădălina – Și de ce ați considerat că e necesar punctul de vedere al Ministrului Finanțelor după ce s-a aplicat și încasat?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Cred că, și eu am studiat problema, pentru că nu pot să studiez toate problemele din primărie în amănunt. Am studiat și eu ulterior, după solicitările dumneavoastră acea problemă, eu, consultând și alți primari, am ajuns la concluzia că nu ar trebui să avem acea taxă. Am solicitat și un punct de vedere de la minister. Din păcate, nu l-am primit nici în ziua de astăzi. Cu toate că nu l-am primit, am hotărât să scoatem acel impozit, pentru că foarte multe primării nu au nici ele acel impozit introdus, acea taxă pe clădiri.

Doamna Munteanu Mădălina – Dacă-mi permiteți, o întrebare pentru domnul primar acum. S-a mai solicitat acest tip de punct de vedere și în alte cazuri sau doar în cazul de față?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Nu știu. De-a lungul timpului nu știu dacă s-a solicitat, eu n-am solicitat.

Doamna Munteanu Mădălina – Mulțumesc pentru răspunsuri.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Doamna doctor pe acest subiect, vă rog.

Doamna consilier Mare Gabriela-Laura – Da, pe acest subiect am o întrebare. Au fost care au plătit taxa și nu li se înapoiază banii? Sau care este, că n-am înțeles care este problema. Dacă nu sunt care n-au plătit taxa și s-au remediat problema, atunci nimeni nu va plăti. Și am înțeles că dacă au fost care au plătit, se vor înapoia banii. S-a refuzat plata banilor la cei care au plătit deja sau este o problemă în continuare, care a rămas persistentă la nivelul administrației, că eu asta nu am înțeles din toată această problemă. Mulțumesc frumos!

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Am făcut o analogie referitor la această taxă cu impozitele care au scăzut la clădirile peste 50 și 100 de ani, precum și impozitele care au scăzut la persoanele cu handicap. Dacă s-a plătit și s-a plătit acolo mai mult decât trebuia sau aici s-a plătit ce nu trebuia, există a două posibilități: restituirea acestor sume sau compensarea cu alte impozite pe care le datorează persoana respectivă.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Da, cred că s-a înțeles din răspunsul domnului primar problema. Continuă lista.

Doamna Munteanu Mădălina – Dacă îmi permiteți, mai am câteva întrebări de adresat, pentru că n-am terminat. Pentru doamna de la Taxe și Impozite. Înainte de ședință, cu două ore, doamna poștăriță mi-a transmis un comunicat de la primărie și aș dori să o întreb pentru că știu ce mi s-a transmis. Ce înseamnă concret suspendarea operațiunilor? Taxe este anulată sau doar amânată?

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – În data de 17 martie ni s-a repartizat o adresă la mai multe servicii, printre care și la impozite și taxe. Am răspuns pe partea care ne revine la impozite și taxe la solicitarea doamnei, exact punctual. Adică am recalculat taxa asta, am spus și a spus și domnul primar adineauri, s-a recalculat. Încă nu am primit niciun răspuns de la Ministerul Finanțelor. În funcție de răspunsul care o să îl primim, sperăm că o să-l primim și deciziile care se iau, pentru că legea specifică ceva, normele specifică altceva. Deci nu este calculată o taxă eronat, ca să ne înțelegem. Taxa este stabilită conform Codului fiscal, după niște criterii, respectiv valorile impozabile, suprafață, deci nu este eronat calculată, deci este corect calculată. Doar că s-a aplicat și chiriașilor de la ANL. Asta este diferența. Ceilalți cetățeni și noi, care avem proprietăți, plătim taxa în continuare la aceleași calcule. Am hotărât împreună, în urma unei unor discuții, inclusiv cu domnul primar, am scos de la plată pentru chiriașii ANL această taxă. Altceva nu am ce să vă spun dumneavoastră.

Doamna Munteanu Mădălina – Am înțeles.

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – Mai mult decât atât nu știu să explic, pentru că nu este un calcul eronat.

Doamna Munteanu Mădălina – Este suficient. Nu am contestat calculul. Noi am contestat modul de aplicare.

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – Bună ziua, dacă îmi permiteți din nou s-a aplicat articolul din Codul fiscal, dacă se va stabili că nu se datorează, deocamdată am scos taxa de la plată. Dacă se va constata că se datorează, o să punem înapoi. Asta este tot.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Mulțumesc frumos pentru răspunsuri. Trecem mai departe la colegii consilieri.

Doamna Munteanu Mădălina – Avem mai multe întrebări. Dacă ne permiteți, venim foarte rar și sunt destul de puțini care chiar sunt grave. Doamna spunea că taxa s-a aplicat chiriașilor ANL într-un bloc ANL. Eu am contract pe Legea locuinței 114, ceea ce mă face locuință socială. În aceeași situație sunt mai mulți locatari. Care e explicația? Și de doi ani de zile, doamna în ședința trecută, afirma că plătesc sociali. Păi eu n-am plătit numai de la 1 ianuarie. Cum se explică treaba asta? De aceea am venit să lămurim, sunt foarte multe nelămuriri.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Cred că forma de adresare în scris să primiți un răspuns, e în regulă. Da, vă rog, doamna de la Taxe.

Doamna Bucur Lucia-Adriana – Consilier Compartiment amenajare teritoriu, administrare patrimoniu, mediu – Bună ziua! Contractul de închiriere al doamnei Munteanu și al tuturor chiriașilor din blocul ANL este, conform Legii 152 și a normelor de aplicare nr. 962, deci legea ANL. Blocul este ANL, nu este contract pe Legea 114.

Doamna Munteanu Mădălina – Cu tot respectul, am contractul la mine, dacă vreți să-l vedeți.

Doamna Bucur Lucia-Adriana – Consilier Compartiment amenajare teritoriu, administrare patrimoniu, mediu – Da, dar dumneavoastră sunteți în locuință ANL.

Doamna Munteanu Mădălina – Vă rog frumos să înțeleagă toată lumea. Explicați ce înseamnă și pe ce lege se bazează locuințele sociale și cele ANL.

Doamna Bucur Lucia-Adriana – Consilier Compartiment amenajare teritoriu, administrare patrimoniu, mediu – La dumneavoastră în contract este menționată și Legea locuinței numărul 114, pentru că în Legea 114 sunt suprafețele și numărul de persoane care pot să utilizeze după suprafața respectivă. Deci trebuie menționat în contract.

Doamna Munteanu Mădălina – Am contractul cu mine, vi-l pun la dispoziție. Nu apare nicăieri nicio menționare de care spuneți. Spune așa: Contract de închiriere pentru suprafețe cu destinație de locuință în baza Legii locuinței nr. 114/1996. Deci asta, conform ministrului Dezvoltării, este o locuință socială.

Doamna Bucur Lucia-Adriana – Consilier Compartiment amenajare teritoriu, administrare patrimoniu, mediu – După contractul respectiv mai aveți acte adiționale. Contractul este din anul 2010. Dumneavoastră n-ați fost nici să semnați actul adițional pentru chirie.

Doamna Munteanu Mădălina – Nu ni s-a adus la cunoștință.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Haideti că, intrăm în niște discuții atât de lungi. Spuneți clar ce solicitați, din punctul meu de vedere...

Doamna Munteanu Mădălina – Clarificare, domnul primar.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Cred că e o problemă care necesită un pic de studiu, care, dacă o să intrăm în dispute acolo, acolo, fiecare și fără lege, în față o să discutăm până încă câteva ore. Ați făcut niște cereri

înainte, în care treaba asta nu era... Sau mie nu mi-ați adus la cunoștință până acum, eu n-am știut despre problema asta până acum.

Doamna Munteanu Mădălina – Am depus o notificare.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Referitor la taxele de la ANL.

Doamna Munteanu Mădălina – Nu, am depus o notificare prin care îmi anunț prezența și prin care am solicitat ca de la departamentele de la care am nevoie de lămuriri să fie prezente. Ați primit-o?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, am primit-o, dacă la toate notificările care vrem să le discutăm... Bun, eu înțeleg că se vină în Consiliul Local să se discute o problemă care nu a rezolvat-o înainte executivul. Dar dacă toate problemele care sunt nenumărate zilnic, - am, nu știu câți oameni la mine -, toate trec prin Consiliul Local și le dezbaterem aici, o să avem zilnic 5 ore de dezbateri în Consiliul Local. Cred că înainte de o dezbateră pe o chestiune extrem de punctuală, care trebuie studiată foarte bine, trebuie să discutăm cu executivul. Da, nu sunteți mulțumit de răspuns? Haideți, vă rog frumos, de câte ori doriți, în Consiliul Local. Dar astăzi am avut 10 persoane. Dacă le aduceam pe toate în Consiliul Local să dezbaterem problemele și cu 50 de întrebări, ce făceam? Haideți să discutăm frumos. Vă aștept și mâine, chiar dacă nu am audiență, s-o discutăm exact cu documentele în față. O studiem, cerem, cum am făcut și acum pentru ANL, cer părerea și din alte părți, nu numai de la personalul primăriei. O discutăm, vedem care e soluția și o aplicăm. Nu sunteți mulțumită? Veniți, dar o să discutăm două ore aici e o problemă care o mai au nu știu câți alții, asemănătoare. Așa nu putem funcționa.

Doamna Munteanu Mădălina – Dacă îmi permiteți. Aveți dreptate, această problemă o au mult mai mulți oameni decât mine. Eu vorbesc în numele lor.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Vă aștept să o discutăm. Cred că așa e cel mai corect. Și dacă nu sunteți mulțumită, la ședința viitoare veniți și punctual spuneți cum ar trebui.

Doamna Munteanu Mădălina – Deci înseamnă că nu mai avem timp în ședința asta, nu?

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Vă mulțumesc, domnul primar, deci pentru ședința următoare dacă mai aveți, vă rugăm frumos. În principiu, am înțeles idea. Pe acest subiect dacă vreți să interveniți doamna doctor?

Doamna consilier Mare Gabriela-Laura – Da, pe această problemă, aș recomanda doamnei Munteanu să vină la primărie, dar punctual, pentru fiecare chestiune în care există dubii. Adică de contract, de lege, noi nu suntem aici legislativ, adică eu, sincer vă spun, eu nu știu legislație, nu știu nici Legea 114, nici Legea 152. Eu zic că punctual trebuie venit cu punct: Sunt nemulțumită, în contract, așa scrie în contract, așa scrie. Eu zic că totuși o chestie scrisă și pusă. Noi aici discutăm, doar discutăm. În principiu, nu rezolvăm nimic. Dar eu zic că chestiile astea se pot rezolva punctual, pe legislație, exact cum dorește doamna. Și cum doresc domniile locatari. Mulțumesc.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Mulțumesc, doamna consilier. Și acum trecem la ordinea de zi.

Domnul Macarie e prima persoană, apoi domnul Vodă. Nu, la diverse, la diverse. Pe subiect? Te rog.

Domnul consilier Chelemen Ioan-Andrei – Bună ziua, doamna Munteanu, vreau să vă felicit pentru curajul cu care ați venit și de care dați...

Doamna Munteanu Mădălina – Vă mulțumesc

Domnul consilier Chelemen Ioan-Andrei – Și domnul primar și domnule președinte de ședință, am urmărit adineauri, erau ședințe în anii trecuți care durau câte 4-5 ore. Acum vă grăbiți foarte tare să încheiați ședința. E foarte rușinos. Încă o dată vă felicit.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Nu, vreau să am un drept la replică aici. Da, erau ședințe lungi și n-am nicio problemă să fie ședințe lungi, dar când vine cineva și discutăm efectiv niște prevederi din legi care nici eu, nici dumneavoastră nu le știți. Adică vorbim lucruri care nu le cunoaștem și trebuie să luăm decizii? Adică se putea lua o decizie aici, pe niște legi care nu le cunoaștem în amănunt? Aici trebuie să studieze cei care lucrează în domeniul ăsta. Avem o cerere scrisă în care ni se spune asta, avem timp să studiem fiecare acasă, de aia ni se trimit înainte, se trimit la fiecare consilier hotărârile de consiliu sau adresele pe care le primim, să avem timp să le studiem. Nu știu care dintre voi, eu cel puțin nu sunt pregătit pentru acel domeniu. Nu știu cine e pregătit pe domeniul ăsta sau pe multe alte domenii. Bun. Dezbaterem, ce dezbaterem, dezbaterem ceva ce nu știm cum se aplică. Ne pregătim înainte pe această speță, ne pregătim și o discutăm, dar trebuie să fim pregătiți.

Domnul consilier Voda-Marc Ioan-Andrei – Da, nici eu nu sunt specialist pe aceste legi, dar asta nu înseamnă că nu ascult omul. Mulțumesc.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Conform înscrisurilor la cuvânt la punctul *diverse*, dau cuvântul domnului Macarie.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Mulțumesc. V-aș întreba în primul rând, dumneavoastră sunteți președinte de ședință discreționar așa, deci, când aveți ceva cu mine, mă întrerupeți, dar domnului primar nu îi spuneți: *Așteptați să vă dau cuvântul*. Intră când vrea. Deci, atenție puțin la nuanțe.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Răspunsul domnului primar este așteptat.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Nu, lăsați că am văzut cât e de așteptat.

Deci pe problemă. Una din probleme e exact problema doamnei Munteanu pe care vreau eu să o discutăm în continuare. Spuneți-mi, domnul primar, pe baza la ce lege aveți dreptul să limitați accesul cetățenilor la ședințe și la luări de cuvânt și să vă spună 70 de probleme dacă au? Și tot n-ați spus aici că nu vă pricepeți la nu știu ce legislație. Dar doamna n-a venit să vă întrebe punctual doar pe dumneavoastră. V-a și spus foarte clar că a solicitat șefii de departamente care se pricep la legislație și ea are întrebări de pus șefilor de departamente. Nu trebuie să răspundeți dumneavoastră. Aveți un prost obicei de a face o imixtiune în problemele Consiliului Local. Când vă întreabă cineva ceva, răspundeți, când nu, lăsați-i pe șefii de departamente să răspundă că ei sunt pregătiți pe temele astea. De asta a și venit. Deci nu mai apăsați butonul, vă rog, că aveți președinte de ședință, lăsați-l pe dânsul să apese butonul și să mă întrerupă când consideră el. Nu dumneavoastră. Deci, eu consider, în timpul pe care îl am eu alocat, să continue doamna să-și spună ce probleme are. Pentru că, doamnă, câți cetățeni reprezentați dumneavoastră în ședința

asta? 60. Voiati să vină toți? Nu, a venit singură cu întrebări de la 60 de oameni, nu dumneavoastră, ci șefilor de departamente. Mulțumesc.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, 60 de oameni în contracte ANL, da? S-a rezolvat problema pe ANL?

Doamna Munteanu Mădălina – N-am înțeles.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – S-a rezolvat problema cu taxa pe ANL?

Doamna Munteanu Mădălina – Da.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Atunci cum mai reprezentați 60 de oameni? S-a rezolvat problema pe ANL, da? Mai e problema spunei de locuințe sociale sau...

Doamna Munteanu Mădălina – Păi dacă rămânem la problema cu taxa ANL, nu mi s-a răspuns punctual în ce formă se restituie banii.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – V-am spus eu, cum să nu, v-am spus, cum se restituie bani.

Doamna Munteanu Mădălina – Mă scuzați, poate n-am fost atentă.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Dau un răspuns de la compartimentul de specialitate, ați ridicat mâna. Doamnă, vă rog.

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – Îi mai explic o dată doamnei. Orice sumă achitată în plus se restituie la cerere. Nu știu dacă este cazul dânzei sau nu. Dacă dânsa are situație de plată în plus, depune cererea cu chitanța care a plătit și i se restituie, sau nu, se compensează cu alte creanțe până la stingere și diferența se restituie. Așa zice Codul de procedură fiscală.

Doamna Munteanu Mădălina – Deci cine a plătit, face cerere, să înțeleagă și cei care se uită că poate nu toată lumea înțelege legea.

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – Impozitul fiind individual, să se uite toată lumea la ședință, e foarte bine, impozitul este individual, dacă lumea a plătit, dar nu a plătit, poate unii...

Doamna Munteanu Mădălina – Sunt care au plătit.

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – Două persoane, fiecare știe ce a achitat, să se prezinte la Serviciul de Impozite și Taxe și se rezolvă problema.

Doamna Munteanu Mădălina – O să închei cu asta, curiozitate personală: dacă nu făceam toate aceste demersuri, se reglementa sau rămânea așa taxa?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – În momentul în care ați pus cererea, ne-am ocupat de această taxă.

Doamna Munteanu Mădălina – Deci, dacă nu făceam cerere ...

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, posibil să nu se fi rezolvat, pentru că nu știam de practica... V-am zis, e o contradicție între norme și lege. Unele primării au făcut așa, altele nu au făcut așa. Există exemple în trecut la primărie care nu au aplicat anumite impozite pe care trebuia să le aplice și a venit Curtea de Conturi și a trebuit să calculeze.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Dar mulțumesc, domnul primar. Domnul consilier, altă problemă, dacă aveți?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Da. Deci începusem să încerc un răspuns pentru doamna Mare care a întreat dacă acea taxă este doar pentru drumuri lăturalnice. Drumul european, domnul primar, pe raza localității poate suporta taxe, deci se pot pune taxe și pe drumul european, e un drum în administrarea localității. I-ați spus că pe drumul european nu se pot pune taxe. E adevărat sau nu?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Eu știu că nu se poate, dacă...

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Știți prost.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Dacă am avea o centură ocolitoare, am putea. Adică ar însemna să punem o taxă pentru toate mașinile care tranzitează Toplița în momentul de față, nu?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – De tonaj.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Adică toate TIR-urile care trec, le punem o taxă.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Domnul Macarie, mai aveți altă problemă?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – O să îi dau din timpul meu cuvântul domnului Vodă, care e specialist în domeniu.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Înseamnă că nu mai reveniți. Mulțumesc.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Mai revin, domnul Coman, stați liniștit.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Stau.

Domnul consilier Voda-Marc Ioan-Andrei – Toate DN-urile și drumurile europene care sunt în intravilanul localității, intră în administrarea primăriei. Ați spus că nu, inițial. Poate suporta taxe.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Vreți să punem o taxă pe DN-urile noastre și pe europene, dacă putem?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Domnu primar, doar v-am corectat.

Aș vrea să îl întreb pe domnul primar, pentru că într-o ședință a spus că va căuta soluții pentru curățarea subsolurilor la blocuri, iar pe SEAP se vede o achiziție de 50.000 de lei - Servicii de curățenie și igienă, salubritate, subsoluri. Întrebarea mea e în felul următor, există un contract încheiat cu asociația de locatari? Există prevedere bugetară pentru această sumă și care e forma de restituire a acestor sume, pentru că Primăria nu poate să plătească niște servicii unor proprietari private? Vă rog.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Primăria are niște blocuri, inclusiv blocurile ANL, care e răspunderea primăriei să facă și acoperișul și subsolurile, care o să ajungem să le facem în scurt timp și acolo și e datoria noastră să facem asta și o să facem asta. Referitor la proiectul care spuneam eu, că ar trebui să îl facem, sper să găsim modalitatea să îl facem și să recuperăm bani de la proprietari. În momentul de față avem o problemă cu unele blocuri care se anvelopează,

proprietarii nu au făcut nimic acolo. Să vedem cum rezolvăm și acea problemă. Dar noi avem blocuri ale noastre, blocurile sociale, blocurile ANL, care trebuie să le rezolvăm.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – În regulă, având în vedere că pe SEAP, la descrierea acestor servicii, nu apare evidențiat câte anume subsoluri, care sunt acestea, e o sumă de 50.000 de lei. Pentru ce? Pentru câte subsoluri și care dintre ele?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – În momentul de față nu știm pentru câte blocuri. E o chestiune extrem de greu de evaluat cât va dura munca la un astfel de la un subsol. Nimeni nu o să se bage să facă o asemenea lucrare, să spună că costă 10.000 și poate lucrează o lună de zile. Trebuie să testăm prima dată, să vedem cât și se face, bineînțeles, un deviz cu tariful orar. Trebuie să pornim de undeva. Dacă nu, o să stăm ca și până acum, cu toate blocurile inunde și nu facem absolut nimic.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Și încă o întrebare suplimentară la acest subiect, vidanța ce făcea la blocurile care sunt în curs de reabilitare?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Scotea probabil, cum a fost și la altele, a fost în Aluniș, a scos apă și nu numai, la multe alte blocuri, a fost și a lucrat.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Din subsol?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, din subsol.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Pe baza acestor sume alocate?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – În unele locuri da, în alte locuri, nu.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci l-aș întreba pe domnul primar sau pe domnul Tică Urzică, cred că pe domnul Urzică, ce se mai știe de dotările de la parcul de la stadion? Dacă se mai continuă, se finalizează acel proiect de acolo? Nu e dotat cu niciun fel de... Avea o dotare care trebuia făcută acolo, din câte știu eu.

Domnul Urzică Dumitru – Șef Serviciul Proiecte, Investiții, Achiziții, Administrativ – N-am înțeles. La stadion? N-am fost atent.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci e un spațiu de joacă. A fost un proiect acolo care trebuia finalizat prin montarea unor elemente.

Domnul Urzică Dumitru – Șef Serviciul Proiecte, Investiții, Achiziții, Administrativ – Așa este. Acolo, din păcate, a fost procedura de cel puțin 3 sau 4 ori reluată. N-am avut niciun ofertant. Contractul de finanțare este încă în vigoare. Am înțeles că până în noiembrie-decembrie, se urmărește acum o negociere fără publicare cu un ofertant. Să vedem dacă găsim pe cineva în banii aceia să rezolve acea problemă. Cam atât pot să zic.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius - Domnul Urzică, vreau să vă atrag atenția asupra unui fapt. Dacă Statul Român a pierdut pista de biciclete, finanțarea, încercați să nu pierdeți și dumneavoastră proiectele care au fost derulate în trecut și să le duceți la finalizare. Și v-aș mai întreba dacă sunteți în temă sau domnul primar dacă poate răspunde, ce se mai știe de proiectele: Înființare insule ecologice, care a fost un proiect câștigat prin PNRR în 2023, dacă nu mă înșel, dar cred că nu mă înșel și semnat contractul de finanțare în aprilie 2023. Ce se întâmplă cu el?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Vă dau eu un răspuns aici. Acel proiect trebuia să se desfășoare prin Ministerul Mediului. Am fost personal la ministrul Mediului în momentul ăla în care mi s-a spus că sunt 10 loturi la nivel de țară, cu multe primării beneficiare pentru acel proiect. Două loturi erau contestate. Într-unul din loturi eram, din păcate, și noi. Nu știu dacă se va mai finaliza acea licitație în urma contestării, care nu a fost făcută de noi, a fost făcută de către Ministerul Mediului. Referitor la locul de joacă, nu se pierde nicio finanțare. Se va face...

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius - Domnul primar, am primit un răspuns de la domnul Urzică.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Nu..

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius - Ba da.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Pot să completez. Nu îmi spuneți dumneavoastră că pot sau nu pot să vorbesc ceva aici. Se va face o negociere directă și se va rezolva problema.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius - Domnul Urzică a zis altceva, dar mă rog, eu v-am mai spus, nu mai interveniți când vreți dvs. în ședință.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – I-ați solicitat răspunsul, fie domnului Urzică, fie domnului primar.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Da, domnul primar a dat un răspuns.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Am înțeles.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Dar nu pe tema respectivă. Domnul Urzică a dat răspunsul pe tema respectivă. PUG, blocuri, primărie, nu apare nicio actualizare a gradului de implementare pe site-ul primăriei. Cred că e o problemă la care am făcut referire în mai multe ședințe. Deci, dacă cineva e interesat în momentul ăsta să vadă care e gradul de implementare la aceste proiecte, nu vede nimic pe primărie. Deci asta cu transparența e o problemă destul de serioasă la dumneavoastră. Mulțumesc. Asta era o sesizare, trebuie să răspundeți.

Domnul consilier Vodă-Marc Ioan-Andrei – Mulțumesc. Eu vreau să reiterez o problemă pe care am ridicat-o în trecut referitor la podul de peste Vale, din zona de la fast-food. A trecut o nouă iarnă, au avut loc alte procese de alterare și de degradare. Prin urmare și structura podului a fost din nou afectată de condițiile meteo. Știm cât de important e podul respectiv pentru conexiunea dintre restul Transilvaniei și partea de est a Transilvaniei, plus Moldova. Nici nu ne putem închipui ce efecte negative ar putea produce o catastrofă dacă acel pod nu ar mai putea fi practicabil. Prin urmare, vreau să vă întreb dacă ați continuat demersurile privind o posibilă reabilitare sau reparație a podului, ori din bugetul local, ceea ce presupun că e dificil, ori discutând cu alte instituții, Ministerul Transporturilor, CNAIR sau oricine altcineva.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – V-am spus și la întrebarea care ați mai adresat-o pe această temă, că am fost și am depus solicitări în acest sens la Ministerul Transporturilor. Sincer, îmi vine greu să cred că într-un an cu restricții financiare severe se va putea realiza această investiție și se va începe o nouă investiție. Investiții deja începute sunt oprite din lipsă de fonduri. Solicitarea există. Când vor fi fonduri, probabil că o să se aloce, periodic merg la ministere cu anumite probleme. O să întreb din nou să vedem perspectivele acestei reabilitări, în ce termeni putem să discutăm cu ei, să preia

ei din nou podul cu o parte din drum, discuțiile care au fost, au fost de acest gen, adică să preia podul și câțiva kilometri de drum, că altfel nu puteau să intervină.

Domnul consilier Vodă-Marc Ioan-Andrei – Da, mulțumesc, știu că ați făcut demersuri, de aia eram curios dacă au mai continuat sau ați primit altceva, am înțeles, dar poate ar trebui insistat pe subiectul ăsta că e destul de important. Deci, în cazul unui dezastru, efectele negative ar fi în lanț, și economice, și sociale, de multe tipuri. Mulțumesc.

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Una din probleme ar fi legată de curățenia din oraș. Nu știu dacă se mai muncește de la ajutorul social, mai sunt oameni care mai fac curățenie, pentru că centrul arată într-un hal cum nu arăta de foarte mult timp? Cândva știu că la Legea 7 era utilaj separat sau o unealtă care se monta la un utilaj de spălat. Nu l-am mai văzut să funcționeze prin oraș.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Dar când l-ați văzut ultima dată că a funcționat? Acum câți zeci de ani?

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Nu zeci de ani, sunt ani, nu zeci de ani.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Nu a mai funcționat instalație de spălare, o instalație de spălare cred că experimentală s-a montat eventual pentru că nu sunt ok instalațiile care există în momentul de față. Nu, există același număr de angajați la salubritate, care a existat și până acum. Șapte persoane care mătură zilnic, atâtea sunt angajate, atâtea au fost, atâtea au rămas, șapte persoane, fiecare cu zona lor. Își încep programul undeva la ora patru mătură, la ora opt li se alătură cei de la ajutor social. Se suplimentează pe anumite zone. O să verific și personal și am discutat zilele astea să vedem cum, o să începem o campanie de curățenie de primăvară, cum am avut și anul trecut, de altfel, pe fiecare cartier, trebuie să stabilim un calendar, să mergem pe fiecare cartier, nu doar în zonele în care erau arondate până acum. N-am inventat eu arondarea asta. E o arondare veche, pe care am menținut-o, doar la anumite intervale să mergem și pe alte zone.

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Eu știu că îi văd și eu dimineața la ora 6, că muncesc cei de la salubritate, dar uite, de exemplu, în față la muzeu, colcăie mizeria. Deci, în fața muzeului, ar trebui să fie un interes turistic la muzeu, două fântâni arteziene dezintegrate, dezafectate, care nu știu dacă au funcționat vreodată, cu frunze, cu alte și alte și alte. Și, domnul Coman ar trebui să știe că dânsul parchează acolo mașina, adică...

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Știu de acele statuete, știu, și domnul director de la Centru știe.

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Statuete și mizerie, mizerie. Tot legat de curățenie, se amintea într-o ședință că ar putea fi mărit impozitul firmelor care nu își reabilitează clădirile. Un exemplu ar fi gara. Am văzut că un grup de tineri au avut o inițiativă să amenajeze sala de așteptare. Ar fi de așteptat din partea noastră o mărire de impozite pentru cei de la gară, pentru că la fel, jeg și mizerie, din nou legat de turism, un minus.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Doamna Pricopi, din câte știu eu, clădirile proprietatea statului nu datorează impozit, nu? Sau CFR datorează?

Doamna Pricopi Valonia – Șef Serviciul impozite și taxe – CFR datorează pe clădiri impozit, se poate și majora. Este o hotărâre de Consiliu Local din 2017, unde Poliția Locală face constatarea, se inițiază proiect de hotărâre de Consiliu Local și se aplică majorarea. CFR Marfă are majorat încă demult, din 2017-2018 are majorat, CFR Călători nu are.

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Tot pe partea turistică, în aprilie se împlinesc un an de zile de când era termenul final pentru firma care trebuia să asfalteze lângă ștrand. Deci în aprilie o să fie un an de zile. Sancțiuni? Mărire de... nu știu, plus ceva în plus, pentru că așa poate să vină orice constructor să facă o lucrare... Apropo, de strada Márton Áron, la fel făcute reparații, strada, după ce că e îngustă...

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Stați puțin, termenul final la ce?

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Anul trecut, în aprilie ziceați că până la data de, nu știu cât aprilie, trebuie asfaltat. Era un termen final de reparare a drumului de la Bánffy.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Nu era nici într-un contract prevăzut asta, era o discuție pe care am avut-o cu cei de la firma aia, care au zis că o să facă, odată cu asfaltările de la drumul de la Spa, pe str. Vilelor în sus. Nu au ajuns la o înțelegere, din păcate, nu au ajuns la o înțelegere și nu au asfaltat. Firma care face acele lucrări, am avut săptămâna trecută o ședință cu reprezentanții firmei care are mai multe lucrări în Toplița, nu doar acea lucrare, inclusiv problema de la Márton Áron, sunt două contracte diferite, cea cu lucrarea din Bánffy și lucrarea de la Márton Áron, adică două contracte diferite, dar firma practic e aceeași, e o asocierie de firmă. Ei au promis că în două săptămâni se apucă de lucrări pe la conducta la aducțiune și, când timpul le va permite, vor face și cele două asfaltări. Singurul lucru pe care putem să-l facem e, se pot pune în spatele contractului în care în contract spune ceva de genul: până la data cutare trebuie să terminăm lucrarea. Atunci o să aducem la forma inițială. Din păcate, nu este altă prevedere în contract, dar ei au promis că o să facă mai repede. Nu s-au ținut anul trecut de promisiune. Dacă anul acesta iarăși întârzie, pentru că au și întârzieri din graficul de execuție, ce putem să facem e să reziliem contractul, eventual, bineînțeles, când avem niște termene extrem de clare că nu le-au respectat. Dacă o să continue în acest ritm și nu își fac obligațiile din contract, adică nu respectă graficul de execuție a lucrărilor, atunci ne putem gândi să reziliem contractul. Bineînțeles că asta va însemna cel puțin un an de zile de întârziere a lucrărilor, adică licitație din nou, până vine noua firmă. Asta e situația.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Da. Mulțumesc. Doamna doctor Șuteu, vă rog.

Domnul consilier Preda Cătălin-Constantin – Mai are domnul Marius Macarie.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci, domnul primar, având în vedere că, rușinos pentru bărbați, dar multe doamne au sesizat faptul că pute orașul ăsta de jegos ce e, eu vă întreb în felul următor: aveți în plan includerea în buget achiziționarea unei mașini care să spele, să curețe și să spele drumurile în mandatul dumneavoastră sau nu?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Cred că problema de până acum nu e din mandatul meu, că nu am avut o mașină de măturat. Eu nu sunt de părerea dumneavoastră, dar fiecare suntem subiectivi. Dumneavoastră îmi spuneți foarte obiectiv, cu ceva timp în urmă, că gradul de colectare la impozite o să crească cu 700%, așa că obiectivitatea dumneavoastră mă lasă rece.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – V-am spus eu lucrul ăsta, domnul primar?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, dvs. ați spus că în loc de 100 000 de lei din amenzi o să încasăm 700 000.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Eu v-am spus?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Și nu i-am încasat. Nu v-am întrebat. Mi-ați dat cuvântul. Vorbesc acum eu și răspund, la sfârșit continuați dvs. E foarte important să avem o mașină de măturat și spălat, așa cum trebuia poate să avem de mult, dar trebuie să vedem ce ne permitem și care sunt obiectivele. Adică vrem tot timpul lucruri noi, lucruri noi. E extraordinar de bine, dar cred că trebuie să ne uităm acolo unde trebuie să reparăm prima dată. Adică luăm mașină de gunoi, dar ne plouă în școli. Da? Am avut școală închisă, sală de sport nefuncțională. Avem, nu știu, vreo șase acoperișuri până acum schimbate, fiecare 200-300 de mii de lei, poate peste. Avem acum problemele cu drumurile care nu vin de acum. Unde trebuie să băgăm, eu o să propun în buget undeva la două milioane de lei. Avem probleme la spital, datorii, am mai spus, 1.800.000 datorie la spital. Dacă nu ajutăm spitalul, având în vedere că și se închid o parte din secții, acum sunt închise când se lucrează, o să punem lacătul. Trebuie cam un milion de lei, cel puțin, să dăm acolo, tot la spital, ar fi păcat în momentul de față să nu reabilităm și secția ginecologie. Deci prima dată trebuie să vedem tot ce e absolut necesar în momentul de față, să finanțăm și vedem dacă ne permitem și asta. Trebuie să luăm un microbuz la școala Andrei Șaguna. Dacă nu luăm microbuzul la Andrei Șaguna, ne costă mai mult reparațiile la microbuzul pe care l-am primit gratis de la Bilbor, că celălalt nu mai funcționa deloc. Nu o să mai reiau discuția cu microbuzele electrice, care dumneavoastră ați spus că era 9 +1 și s-au primit 16 microbuze în județ, care nu sunt 9 plus 1.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Da, doamna consilier Șuteu.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci domnu, numai puțin că ați zis că îmi dați cuvântul să răspund.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Ați primit răspunsul, vă rog, doamna consilier Șuteu,

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Ce răspuns am primit, domnul Coman, haideți, lăsați poveștile astea, că deja mă enervați

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Doamna consilier Șuteu, vă rog frumos.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deja începeți să mă enervați cu prostiile astea.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Enevați-vă, vă rog, ați avut cuvântul suficient de mult. Vă rog, doamna consilier Șuteu.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Am dreptul la replică, domnul Coman, nu sunteți în ședințele comuniste, pe vremea Partidului Comunist Român.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Nu ne desparte un număr mare de ani, așa că nu pot spune...

Vă rog, replică.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Dumneavoastră...

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Vă rog, spuneți replica dacă e cazul, dacă nu, trecem mai departe.

Domnul consilier Preda Constantin-Călin – Nu trecem, că n-am terminat, mai avem o problemă.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Vă rog să vorbiți. N-am umblat

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Adineauri de ce l-ați închis?

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Al meu?

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Nu, nu, al meu. Adineauri, când am spus că am o idee de ce mi-ați închis microfonul, domnul Coman?

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Uitați-vă la microfon.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Nu, nu, nu, adineauri am întrebat. Știți ce înseamnă adineauri?

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Uitați-vă la microfon.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Nu *uite-te*, că nu suntem, nu ne tutuim. Deci domnul Coman, dumneavoastră aveți probleme serioase de a conduce ședințele.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Vă rog, dacă aveți o problemă sau dreptul la replica, spuneți-le și mergem mai departe. Vă rog.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Deci, domnul primar, ne-ați făcut un episod întreg din poveștile dumneavoastră. V-am întrebat punctual ceva. Aveți în calcul să luați o mașină de curățat mizeria asta din oraș sau nu? Ne-ați făcut o poezie întreagă: *trebuie să*. Dumneavoastră aveți o percepție foarte interesantă. Multe lucruri trebuie, dar nu prea faceți nimic. Foarte interesant. Trebuie, trebuie, tot trebuie. Eu v-am întrebat punctual, simplu, un lucru, luați în calcul sau nu? Aaa, că vom avea bani sau nu, asta discutăm. Atât trebuie. De ce ne povestiți, ați uitat iarăși ideea și o să v-o spun de câte ori o să am ocazia. Dumneavoastră sunteți invitat în ședință și vorbiți când vă dă președintele de ședință. Dumneavoastră nici nu așteptați să vă dea cuvântul că începeți să ne povestiți nu-știu-ce nouă. Sunteți invitat aici, domnul primar, da? Mulțumesc.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, nu știu, mă gândesc să fac și eu o tactică a primarului PSD, când nu era nici o problemă să nu vină la ședințe.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Are obligația asta?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Domnul Macarie, vorbesc...

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Aveți obligație legală?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Vorbesc eu, domnul Macarie.

Domnul consilier Macarie Olimpiu-Marius – Sunteți invitat.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Domnul Macarie, pot să aplic tactica fostului primar, să nu vin deloc? Nu, mi se pare o mizerie să nu particip la ședințele de Consiliu Local, cum făcea fostul primar. Și n-ați avut nicio problemă. Mai mult de atât, se convocau ședințe de îndată, ca să nu fie *diverse*, să nu ridice nimeni nicio problemă. Atunci vi se părea absolut corect.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Cu siguranță cetățenii municipiului nostru vor judeca intervențiile acestea. Doamna consilier Șuteu, vă rog. Vă rog, doamna consilier.

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Domnul Coman, mai am un punct.

Ca să nu mai facă locatarii, o parte din locatarii din Victor Babeș, un drum ca să mai expună problema lor, vreau să vă aduc în vedere faptul că între blocurile A, B și C, în spatele farmaciei Nova, sub rampa de gunoi, există două rezervoare de păcură de la fosta centrală termică, dezafectate pe de-o parte, cu combustibil în ele încă active, păcură, plus gunoaie. Vor să facă dânsii o sesizare la mediu, dacă nu se poate rezolva din partea primăriei, să fie scoase rezervoare de acolo, pentru că emană gaze când se încălzește afară și există un risc de autoaprindere. Și ca să nu facă reclamații la mediu, vreau să discutăm problema aici, în Consiliul Local, să vedem ce poate să facă primăria cu rezervoarele respective. Mulțumesc.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Da, în continuare, doamna Șuteu, vă rog.

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Ce poate să facă Primăria? Întreb. Vreau răspuns.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Vreți să vă adresați domnului primar care până acum a vorbit?

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – N-am vorbit singur, vă dați seama.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Cui vă adresați?

Domnul consilier Preda Constantin-Cătălin – Domnului primar, că aici discutăm cu domnul primar.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – În regulă, domnul primar, vă rog.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, nu știu ce putem să facem acolo. Probabil că trebuie scoase. Știu că s-a mai încercat de vreo două ori scoaterea anii trecuți și nu s-a mai concretizat. Trebuie să vedem. Se pot scoate, nu se pot scoate? Cine e proprietarul? Ce facem cu ele? Ce înseamnă să le scoatem? Putem noi? Avem dreptul să le scoatem? Trebuie să vedem ce putem face. Nu pot să dau un răspuns acum, pentru că nu cunosc problema.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Da, și doamna doctor, ați avut răbdare, vă rog.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Da, întotdeauna. Mulțumesc. Domnului primar, aș dori să-i adresez câteva întrebări. Prima, dacă și când se va face recepția policlinicii din cadrul spitalului, ținând cont că imediat se fac doi ani de la retragerea echipelor care au renovat această porțiune din spital și parcă aveam și un termen limită până la sfârșitul lunii martie, dacă nu mă înșel.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Da, trebuia făcută recepția, s-a prelungit din câte știu eu, practic e finalizat tot, s-a plătit și taxa la ISC. Chiar astăzi domnul Urzică - a plecat acum - a sunat la ISC să vedem, ei trebuie să elibereze o adeverință, că s-a plătit taxa la ISC și după eliberarea acelei adeverințe, se convoacă o comisie de recepție. Ni s-a comunicat de la ISC că mai trebuie să facem o corecție, pentru că valoarea a scăzut față de initial, de contractul inițial. De nu chiar initial, de ultima variantă a contractului. Eu cred că într-o săptămână maxim o să avem acea adeverință și o să convocăm comisia de recepție, unde sper să nu mai fie probleme. Bine, e o excepție acolo cu acel aparat care nu o să-l recepționăm, care ne aflăm și în instanță pentru acel aparat, dar să recepționăm în rest tot ce e acolo. A fost și problema cu inundația respectivă, care s-a remediat, din câte știu eu, cam tot ce a fost degradat atunci. Practic nu văd ce impedimente, altele ar fi să putem face recepția, după ce convocăm comisia de recepție, în baza adeverinței care vă spuneam că urmează. Eu sper că într-o săptămână să avem adeverința și să convocăm apoi imediat comisia de recepție, în funcție și de disponibilitatea celor de la ISC, bineînțeles.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Ce se va întâmpla cu spațiul care era pregătit pentru un compartiment de îngrijiri paliative, la etajul IV? Ținând cont că nu s-a mai demarat nicio îmbunătățire sau nicio achiziție pentru acel spațiu, practic lucrările stagnează. Se mai ia în calcul deschiderea unui compartiment de îngrijiri, paliative sau nu?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Din punctul meu de vedere, acolo s-au făcut niște greșeli. Adică faci niște saloane de îngrijiri paliative, nu ai oxigen, da? Când s-a făcut lucrarea, trebuia băgat și oxigenul acolo, că acolo sunt oameni cu probleme. Nu avem oxygen acolo. Ușile sunt extrem de înguste. Adică acolo nu încapi cu un cărucior. O să vedem, trebuie să facem niște analize. Ce înseamnă să adaptăm acele spații la necesitățile într-adevăr a unui salon pentru îngrijiri paliative. Sunt multe de făcut, inclusiv la spital. Trebuie să vedem ce ne putem permite, pentru că avem niște bugete limitate. V-am zis, anul ăsta, da, am deschide și îngrijiri paliative, dacă am putea. Și multe altele și aparate să mai luăm. Dar când trebuie să dai un milion de lei pentru a acoperi niște pierderi din spate, generate cum s-au generat, mă rog, și nu, milionul ăla nu acoperă de fapt numai o parte din pierderile care sunt, să mai plătim din restanțe. Ce spuneam tot pentru spital, de lucrările suplimentare care trebuie făcute. Ar fi culmea să nu facem acum la ginecologie și la blocul operator lucrările respective. Știți cât e devizul? 950.000 de lei. Dar ar fi culmea acum să nu le facem. Și dacă intrăm acolo, că suntem obligați să schimbăm ca la primărie, la fel și să facem o zugrăveală, dar nu rezolvăm de fapt problema. Trebuie să facem efortul acesta, deci 1.950.000 de lei din start merg acolo. Nu știu dacă o să ne permitem mult mai mult de atât, să mai investim anul acesta în alte lucrări, la spital. Mai avem centralele termice care nu-s plătite, la spital, care trebuie să le plătim. Mai avem, o parte din clădire nu avea prevăzută încălzire centrală în proiect. Am zis să facă și acolo, că acum o lăsăm o parte din clădire fără încălzire centrală? Iarăși e vorba de câteva zeci de mii de lei acolo. Deci se adună, se adună sume. Și ca să aveți așa o imagine, că vai, nu ne permitem? Păi am avut 2024 cu investiții din bugetul local de trei milioane cinci sute și acum vorbim de două milioane repede așa numai pe spital. O să avem undeva la 7-8 milioane, poate, investiții din bugetul local anul ăsta în funcție, vedem când ne sosesc sumele de la București, să știm sigur pe ce ne bazăm, dar cred că urgența maximă e să facem blocul operator și ginecologia să o punem la punct și să terminăm lucrările de acolo. Poate vor mai fi și alte lucrări suplimentare acolo și vedem ce putem face ulterior, dar categoric acel spațiu trebuie să-l folosim la ceva, pentru că stă și nu produce nimic. În primul rând trebuie să producă. Și din cauză că spațiul nu producea nimic, altul producea mai puțin decât cheltuia, am ajuns în situația financiară în care suntem și, în loc să investim un milion de lei, îi dăm pe cheltuieli de funcționare pe minus.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Din păcate, doresc să completez la ceea ce ați spus dumneavoastră. Nu s-a considerat o prioritate, deși îi contrazic pe cei care nu au considerat acest proiect o prioritate. Se aduc fonduri considerabile prin decontul cu Casa de Sănătate, cele mai mari fonduri se aduc pe spațiile de îngrijiri paliative, pe decontul zilnic al acestora și și înspre asta ne îndreptăm ca și îngrijire. Nu știu dacă ați fost sau dacă ați cerut o părere a șefei Secției Medicină Internă. Majoritatea cazurilor spitalizate pe Secția Medicină Internă sunt cazuri de paliație și cronici. Cred că asta ar trebui să avem în vedere pe viitor. Nu zic că o sală de operație sau sălile de ginecologie nu sunt importante. Desigur, sunt importante toate, dar o mai mare

alocare a fondurilor către aceste spații cu destinație de paliativ și îngrijirea cronicilor cu siguranță ar aduce o sumă considerabilă ca și decont, în detrimentul spitalizării unor alți cazuri, care s-ar putea rezolva și într-un ambulator. Aș dori să mai abordez cu dumneavoastră încă un subiect. V-am tot adus la cunoștință problemele celor de pe strada Călimani. După cum le dau dreptate, taxele și impozitele le plătim la nivel de municipiu. Există probleme cu infrastructura drumului. Am și discutat despre asta. Firma care tranzitează această stradă s-a angajat că face și lucrări de reparație. A și spus că veți cere un raport în sensul acesta. Dar mai sunt și niște drumuri aferente care sunt, după cum știți, impracticabile, când vine dezghețul sau când sunt precipitații abundente. Încă o problemă ar mai fi cu intrarea în Școala Andrei Șaguna, porțiunea aceea de drum care nu este nici măcar cu pietriș, este pământ și când plouă facilitarea intrării e destul de greu practicabilă, mai ales pietonal. Asta mi s-a adus la cunoștință de către doamna director al școlii. După, dacă îmi puneți un punct de vedere la ceea ce v-am spus, o să mai continuăm.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Acolo am mai dus pietriș, probabil că a intrat când a plouat, s-au dus câteva mașini de pietriș. O să mai ducem fără nicio problemă. Din păcate, problema asta a bugetului care nu e, nu e aprobat, ne ține pe loc la multe lucruri. Drumurile și anul trecut, pe fiecare drum neasfaltat s-a intervenit de cel puțin trei ori. O să intervenim și acum. Din păcate nu e o practică de acum, întotdeauna a fost aceea practică și am păstrat-o, multe persoane care sunt angajate la reparații străzi, pe perioada sezonului rece sunt detașate la dezăpezire, la salubritate. Detașarea asta se face până în..., practic trebuie să le acordăm și concediu de odihnă aferent perioadei în care sunt detașate la salubritate și vor reveni la jumătatea lunii aprilie înapoi. Între timp, nu avem și nu le putem folosi pe cele de la salubritate și acum sunt și în concediu pentru reparații drum și personalul care rămâne e insuficient să putem să intervenim peste tot unde e nevoie. Adică s-a intervenit cu personal propriu la repararea așa cum s-a putut, în regie proprie, cu asfalt și o să intervenim când vom avea mai mulți oameni și pe drumurile, când revin cei de la dezăpezire și pe drumurile de retur, vom lua fiecare drum la rând, îl vom repara și trebuie să ne apucăm și de curățat șanțurile din nou.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Cred că încă o problemă sau cel puțin o prioritate ar trebui să fie și sistemul de canalizare care lipsește în acea zonă. Deci locuințele au decantoare care se debransează cu ajutorul vidanței. Este destul de costisitor, pentru că fiecare va trebui de două, trei ori pe an să cheme și să-și golească decantoarele. Dar este și o problemă de mediu, până la urma urmei, pentru că cu siguranță știți că pe lângă acea stradă este și un pârau. Nu am cunoștință în sensul acesta, dar cu siguranță din infiltrațiile din aceste decantoare afectează și pânza freatică din acea apă. Consider că este o prioritate și extinderea canalizării în acea zonă, da, mi-ați explicat că există un plan în acest sens, dar puteți să îmi spuneți concret exact, în mandatul dvs. ce puteți face pentru locuitorii de pe strada Călimani? În afară de plombarea provizorie a drumurilor, care s-a mai făcut și în alte mandate, Mulțumesc.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Dacă vorbim despre canalizare, atât în Călimani, cât și în alte zone, sunt multe zone care ar trebui racordate la apă și canal, dar asta ar însemna probabil zeci de milioane de euro care nu o să fie disponibile. Să nu ne mințim, nu numai din bugetul local, nici din fonduri europene sau guvernamentale, guvernamentale nu știu când vor fi, așa că trebuie să vedem care sunt cele mai importante lucrări în domeniul ăsta, care sunt absolut necesare, adică să nu intrăm în colaps și cu ce funcționează în primul rând și după aceea să ne apucăm și de extindere în măsura în care există fonduri, bineînțeles, trebuie să fim pregătit să depunem proiecte pentru a accesa fonduri. Au existat perioade în care au fost mai multe surse de finanțare, de la Anghel Saligny, PNRR și fonduri europene, adică trei surse de finanțare simultan. PNRR a fost, se încheie acum. Anghel Saligny a fost, și finanțările care se află în derulare în momentul de față, unele sunt oprite, altele o să se finanțeze, dar la o valoare mai mică decât ar trebui pe acest an, fonduri europene pe acest domeniu în momentul de față nu mai sunt, pe următorul exercițiu financiar. Trebuie să fim pregătiți când va fi următorul exercițiu financiar. Și bani de la AFM, că se pare că vor veni de la AFM niște fonduri pentru asta. În rest, cine crede că o să putem din bugetul local să facem investiții de zeci de milioane de euro, se înșală, pentru că nu își permite bugetul local să facă asemenea investiții.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Am înțeles că sumele sunt considerabile, dar nici măcar un studiu nu se poate face ca să fim pregătiți în momentul în care există finanțare în acest sens, să se facă extinderea?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Ba da, dar studiul trebuie făcut extrem de multe la nivelul Topliței și trebuie prioritizate acolo unde știm că urmează finanțări. Și atunci le luăm în ordine, știm că urmează finanțări peste un an jumătate, pe un anumit tip, facem studiile respective pentru că acum, de exemplu, doar pe proiectele care... Apropos, astăzi am primit acordul pe unul din proiectele depuse că se finanțează la ADR... Doar pe proiectele care le-am depus, consultanța și proiectarea e undeva la două milioane de lei, doar că o să-i plătim după ce semnăm contractele de finanțare, am plătit un mic avans înainte. Multe firme nu acceptă așa ceva. Am găsit niște firme care să accepte așa ceva. Multe nu o să putem să mergem la ele, să spunem să faci proiectare care s-ar putea pe Călimănel să coste 5-600.000 de lei, că e distanță mare acolo, o să zică plătește acum toți, pentru că nu se prevede nimic pentru finanțare acolo. Și dacă facem 5-6 astfel de studii de fezabilitate cu proiecte tehnice o să epuizăm jumătate bugetul, deci trebuie să vedem ce urmează și să facem, bineînțeles, proiectele să nu ne prindă descoperiți pe acele zone, dar în ordinea finanțărilor care vor urma, bineînțeles.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Și acum încă o chestiune mai am și o să termin. Ați spus că pe viitor vor mai exista proiecte de finanțare de reabilitare a blocurilor. Cetățeanul sau cetățenii care aparțin de o anumită asociație cum pot să depună documentația necesară sau cine se ocupă de expertiza blocurilor care, în opinia cetățenilor, ar trebui reabilitate? Care este procedura?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Nu trebuie să depună nimeni absolut nimic. Am auzit de asta, că vine cineva să depună un dosar pentru blocul X sau Y. Nu se depune. Am zis în ședința de astăzi, există un contract mai vechi, de doi ani, trei ani contractual, nu încheiat de mine, pentru 30 de blocuri, mi se pare, dar care nu s-au făcut practic încă acele studii, dar s-au luat niște măsuri din drone, mă rog, și atât. Trebuie să punem banii în buget pentru acel proiect, să facă studiile de fezabilitate, pentru toate acele blocuri și mai mult, eu am avut discuții săptămâna trecută cu o firmă de consultanță care e dispusă împreună cu o firmă de proiectare să facă proiectare, studiu de fezabilitate pentru toate celelalte blocuri care fie nu au fost anvelopate, fie nu sunt între cele 30 de blocuri. Sper că se concretizează. Fără să plătim, adică doar cu comision de succes la sfârșit, eventual poate un mic avans. Să facem proiecte tehnice sau studii de fezabilitate pentru toate blocurile cu bani jos, e extrem de costisitor. Dar dacă reușim să facem asta, să avem toate blocurile cu studii de fezabilitate făcute și când vor veni finanțări, că se pare că vor veni niște finanțări europene undeva la nivelul țării, de 3 miliarde de lei doar pentru anvelopări, e destul de generos bugetul, să punem cereri de finanțare pe niște pachete de blocuri, că nu poți să pui pe cincizeci de blocuri dintr-o dată,

nu știu, punem patru-cinci pachete de zece blocuri, să spunem, dar să vedem în ghid ce o să ni se permită. Din punctul meu de vedere, selecția blocurilor respective nu trebuie să stea în pixul nimănui. Din punctul meu de vedere, da? Și asta am discutat cu anumite persoane deja. Eu cred că ar trebui să facem un regulament frumos, aprobat prin Consiliul Local, în care facem un punctaj, pe ce bază alegem blocurile? Nu știu, are acoperișul praf sau nu are acoperiș deloc, că mai sunt blocuri care nu aveau acoperiș, era acoperișul ăla plat care știm că în Toplița nu rezistă asemenea acoperișuri, da? Nu știu, 10 puncte să spunem. Faptul că subsolul e praf și pulbere, încă nu știu câte puncte. Că blocul e din anii 60, încă nu știu câte puncte, că e făcut din prefabricate, nu știu câte puncte. Și facem frumos un clasament, vedem cum ies blocurile. Eu detest stilul ăsta de a sta în pixul cuiiva. Alegi tu care vrei tu nu știu pe ce criterii, să facem niște criterii foarte clare și transparente, cine iese în clasamentul acela, nu știu, depunem cereri de finanțare, primii 40, dacă o să fie bani alocați pentru 40 de blocuri.

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Să înțeleg că asta vom concretiza într-o ședință viitoare?

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Eu zic că nu e atât de urgent până nu apare ghidul că nu știm câți bani vor fi pentru blocuri, nu știm cât vom putea lua. Eu zic că prioritar e să începem proiectarea pentru toate blocurile, dacă reușim și ulterior, când avem proiectele, studiile de fezabilitate pentru toate blocurile și vin și ghidurile de finanțare în care ni se spune că municipiul poate să depună, nu știu, poate pentru o anumită sumă, poate pentru un anumit număr de blocuri, atunci să hotărâm împreună cum facem respectivele criterii.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Vă mulțumesc. Mai aveți, doamnă consilier?

Doamna consilier Șuteu Alina-Andreea – Mulțumesc, nu.

Domnul consilier Coman Ionel – președintele ședinței – Fiind epuizată lista pentru diverse, declar ședința închisă.

Domnul Buzilă Victor-Sebastian - Primarul municipiului Toplița – Mai vreau eu să precizez un lucru, să stabilesc un lucru, o să trebuiască până pe 16, luna viitoare să mai avem o ședință de consiliu, să aprobăm restructurările. Deci trebuie să venim la... cifrele pe care ni le-a prezentat inițial Prefectura n-au fost corecte, n-au fost calculate corect. Am fost la o ședință săptămâna trecută la Prefectură, toți primarii și secretarii, ni s-au prezentat cifrele corecte acum. O să trebuiască să venim, în primă fază, nu cu o organigramă precum refăcută, ci pe compartimente cum ar veni, unde, dacă desființăm, câte posturi desființăm vacante, ocupate. O să trebuiască să facem acest lucru într-o ședință, nu domnul secretar, până în 16, termenul limită, dar trebuie să facem mai repede.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, domnul consilier Coman Ionel declară lucrările acestei ședințe, închise.

Toplița, la 25.03.2026.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
CONSILIER – COMAN IONEL**



**SECRETAR GENERAL UAT,
CIOBANU MIHAI-IULIAN**

