



ISO 9001

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOPLIȚA
Bd. N. BĂLCESCU NR. 14
Tel/Fax: 0266341871 / 0266341772
E-mail: secretariat@primariatoplita.ro
www.primariatoplita.ro
Nr.39.307/15.09.2025



ISO 14001



Primăria Municipiului Toplița în conformitate cu prevederile art.7, alin.23¹ a Legii nr.50/1991 -privind autorizarea executării lucrărilor de construcții face publică emiterea autorizației de construire /desființare

Nr.autorizație/ data emiterii	Titlul proiectului	Procent de ocupare a terenului (POT)/ Coeficientul de utilizare a terenului(CUT)	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafața construită la sol (S _c); Suprafața construită la fiecare nivel (S _{cnx}) ; Suprafața construită desfășurată (S _D)	Regimul de înălțime. Înălțimea construcțiilor maximă la cornișă.	Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Harghita (D.J.C. Hr.). Aviz Agenția pentru Protecția Mediului Harghita (APM Hr.) Aviz Administrația Bazinală de Apă "Mureș"
AC 43/15.09.2025	Construire casă de locuit, anexe gospodărești: magazie, garaj. Construire gard împrejmuire. Branșament la utilitățile existente în zonă: energie electrică.	POT = 20,27% CUT = 0,20	Nord:- Est: 3,00 m Sud- Est: 0,60 m Sud- Vest: 0,80 m	S _c =180,28 m ² ; S _D =180,28 m ²	Înălțimea max.: 8,55 m	D.J.C. Harghita:---; A.N.M.A.P Harghita: --- ; A.B.A. "Mureș" : --;
AC 44/15.09.2025 AD 8/15.09.2025	Desființare anexe nr.cad.51794- C2 și 51794-C3. Construire anexe: garaj și magazie. Reparații gard împrejmuire.	POT = 8,55% CUT = 0,08	Nord-Vest: 3,00 m Sud- Vest: 25,75 m Nord- Est: 40,31 m Sud- Est: 7,53 m	S _c =78,00 m ² ; S _D =78,00 m ²	Înălțimea max.: 4,60 m	D.J.C. Harghita:---; A.N.M.A.P Harghita: Clasarea notificării nr.1509/21.02.2022 ; A.B.A. "Mureș" : nr.6857/OI/1948/2021;
AC 45/15.09.2025	Construire casă de locuit	POT = 20,07% CUT = 0,3	Nord: 5,00 m Est: 0,60 m Sud: 0,70 m	S _c =126,36 m ² ; S _D =314,30 m ²	Înălțimea max.: 6,60 m	D.J.C. Harghita:---; A.N.M.A.P Harghita: Clasarea notificării nr.3645/2016 ; A.B.A. "Mureș" : --;

Data finalizării operațiunii de publicitate: **14.10.2025**

Întocmit,
KALAPÁCS Zita