



ISO 9001

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOPLIȚA  
Bd. N. BĂLCESCU NR. 14  
Tel/Fax: 0266341871 / 0266341772  
E-mail: secretariat@primariatoplita.ro  
[www.primariatoplita.ro](http://www.primariatoplita.ro)  
Nr.41.250/07.10.2024



ISO 14001



**Primăria Municipiului Toplița în conformitate cu prevederile art.7, alin.23<sup>1</sup> a Legii nr.50/1991 -privind autorizarea executării lucrărilor de construcții face publică emiterea autorizației de construire /desființare**

Nr.autorizație/ data emiterii	Titlul proiectului	Procent de ocupare aterenului (POT)/ Coeficientul de utilizare a terenului(CUT)	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafața construită la sol (S <sub>c</sub> ); Suprafața construită la fiecare nivel (S <sub>Cnx</sub> ) ; Suprafața construită desfășurată (S <sub>D</sub> )	Regimul de înălțime. Înălțimea construcțiilor maximă la cornișă.	Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Harghita (D.J.C. Hr.).  Aviz Agenția pentru Protecția Mediului Harghita (APM Hr.)  Aviz Administrația Bazinală de Apă "Mureș"
AC 52/07.10.2024	Construire casă de locuit	POT =4,03% CUT = 0,07	Nord-Vest: 14,05 m Est: 36,12 m Vest: 3,83 m	Parte+Mansardă S <sub>c</sub> =70,38 m <sup>2</sup> ; S <sub>D</sub> =140,76 m <sup>2</sup>	Înălțimea max. 6,90 m	D.J.C. Harghita:---; A.P.M. Harghit ---; A.B.A. "Mureș" ---;
AC 53/07.10.2024	Construire imobil locuințe P+4E cu parter comercial. Modificare proiect initial conform autorizație de construire nr.9/05.03.2020	POT =46,4% CUT = 1,80	Nord- Est: 3,22 m Sud - Est: 6,53 m Nord- Vest: 2,00 m Sud - Vest: 3,44 m	Parter+4 Etaje S <sub>c</sub> =197,16 m <sup>2</sup> ; S <sub>D</sub> =914,29 m <sup>2</sup>	Înălțimea max.18,97m	D.J.C. Harghita:---; A.P.M. Harghita---; A.B.A. "Mureș" ---;
AC 54/07.10.2024	Construire garaj.	POT =13,30% CUT = 0,13	Nord -Vest: 26,00 m Nord -Est: 1,10 m	Parter S <sub>c</sub> =170,11 m <sup>2</sup> ; S <sub>D</sub> =170,11 m <sup>2</sup>	Înălțimea max. 6,20 m	D.J.C. Harghita:---; A.P.M. Harghita ---; A.B.A. "Mureș" ---;

Data finalizării operațiunii de publicitate: **07.11.2024**

**Întocmit,**  
**KALAPÁCS Zsolt**