



## PROCES - VERBAL Nr. 14/17.05.2024

Încheiat azi, 17.05.2024, ora 12<sup>00</sup>, cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare, convocată de îndată a Consiliului Local al municipiului Toplița, convocată prin Dispoziția Primarului municipiului Toplița nr. 483/16.05.2024.

**DI. Olariu Dumitru**, primarul municipiului Toplița face apelul nominal și se constată că sunt prezenți 16 consilieri din totalul de 17 validați, lipsește: Borș Andra Ramona. (Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian a întârziat de la lucrările ședinței, participând doar de la discutarea punctului nr. 1 de pe ordinea de zi, astfel nu a participat la votarea Procesului verbal nr. 13/23.04.2024 și a ordinii de zi)  
La ședință participă online: Mare Gabriela Laura, Tudor Ionela, Hirișcău Horațiu Sever Nicu și Calinovici Mihai Achim.

Supune la vot Procesul verbal nr. 13/23.04.2024 care este aprobată în unanimitate de voturi (15) de către Consiliul Local al municipiului Toplița.

Supune la vot proiectul ordinii de zi a ședinței pe care sunt incluse 7 (șapte) proiecte de hotărâre care este aprobat în unanimitate de voturi (15) de către Consiliul Local al municipiului Toplița.

În continuare are cuvântul doamna Pop Daniela Lenuța, președintele de ședință.

**1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 203/2022 a Consiliului local al municipiului Toplița referitoare la stabilirea tarifelor de: colectare deșeuri persoane juridice, salubritate stradală și dezapezire, prestate de Serviciului Public de Salubritate Toplița, modificată.**

**Domnul consilier Coman Ionel** – Bună ziua, doamnă președinte, la acest proiect de hotărâre vreau să fac niște remarci, și anume faptul că și-a oferit serviciul o firmă din Mangalia, care s-a înființat în 2023, are un singur angajat, iar prin acest serviciu, pe care în trei ani de zile și de foarte mulți ani de zile nu l-am avut, de măturat străzile, eu consider că pe moment încărcăm iarăși taxele pentru cetățeni. Câteva detalii privind cheltuielile acestea suplimentare. Deci primim mașina, în rest, toată uzura, toată cheltuiala care presupune activitatea cu această mașină, ne aparține. Cred că cheltuielile din bugetul actual cresc și trebuie să fim mai ponderați. Un cuvânt despre raportul acesta de specialitate, dacă poate să ne spună ceva, privind cheltuielile lunare asupra acestui serviciu.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** - Doamna Niculina ne spune. Dar înainte, vreau să vă întreb la ce vă referiți, că cresc taxele, pentru cetățeni sau la ce vă referiți? Că cheltuielile clar că cresc, pentru că sunt niște servicii care nu pot fi făcute manual.

**Domnul consilier Coman Ionel** – Dar până acum cine a făcut serviciul acesta?

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Până acum au fost străzile murdare. Vreți să spuneți că, nu necesită o mașină de măturat strada, în secolul XXI? Avem 5-6 angajați, care abia fac față centrului, nu cartierelor/

**Domnul consilier Coman Ionel** – Cred că e o chestie de campanie pe moment și să fim chibzuiți. Mulțumesc.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Asta e părerea dvs. Atunci, haideti să nu mai facem nimic, pentru că e campanie. Orice facem, e campanie. Dacă s-a început captarea de apă, este campanie. Nu contează că lucrăm de trei ani de zile la ea.

**Domnul consilier Coman Ionel** – Sunt într-adevăr multe activități în această perioadă.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Noi am supus la vot, dvs. respingeți mașina care se închiriaza pentru măturat.

**Domnul consilier Coman Ionel** – Nu așa se pune problema, este și firma, nu v-ați referit la această firmă din Mangalia. Un simplu angajat.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Firma care are sau nu are angajați, a închiriat un utilaj, dacă doriți, îl luăm, dacă nu, nu îl luăm.

**Domnul consilier Szabo Coloman Emeric** - De ce nu cumpărăm ?

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Nu avem bani pentru chirie și avem bani pentru cumpărat.

**Domnul consilier Calinovici Mihai Achim** - Să știți că nu se aude nimic în online dacă nu vorbiți la microfoane.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** - Străzile care sunt pentru măturatul mecanic sunt doar cele care nu sunt măturate manual. Este anexată toate străzile care nu sunt măturate manual. Avem doar 7 angajați pentru măturatul manual și nu pot cuprinde toate străzile din Toplița. Iar cheltuielile sunt, cel puțin cu munca vie, un singur șofer. Nu am pus absolut nimic. Consumul de combustibili e alocat străzilor cu 3,5 %. În raport este scris foarte detaliat toate cheltuielile care sunt. Trebuie să prevedem și cheltuieli cu piesele, pentru că vin schimbate periile foarte des și plus dacă apare .....

**Domnul consilier Coman Ionel** – Este vreo condiție mașina, calitatea sau vechimea mașinii, se vede în gradul ei de uzură sau întreținem o mașină second hand?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** - Noi am scos anunț pe SEAP prin care am solicitat închirierea unui utilaj într-o valoare minimă și maximă. Am primit două oferte din care am ales cea cu prețul cel mai mic. Deci nu am cerut special această mașină sau această firmă.

**Domnul consilier Coman Ionel** – Dacă-mi permiteți, până în momentul de față, cine a făcut această curățenie, acest serviciu, asistenții sociali sau?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Mai mult, da, cât au făcut... Că sunt trimiși asistenții, deci nu-i putem supraveghea pe toți, pentru că nu suntem atâția să supraveghem ce muncesc sau ce nu muncesc.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Eu cred că e binevenit să avem o mașină care să măture. Cred că trebuia demult. E bine că o să avem o mașină care mătură. Acum trebuie să vedem, nu știu, e făcută deja achiziția, am înțeles, pentru pentru închiriere.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Contractul se încheie decât în momentul în care se aprobă.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Spuneți că la solicitarea care e făcută pe SEAP, nu a fost o condiție de vechime. Adică putea să vină unul cu o mașină nouă sau unul, cu o mașină de 20 de ani și să ceară aceeași chirie, alegem care e prețul mai mic. Nu cred că e în regulă. Adică una e să întreții o mașină de un an și alta e să întreții o mașină de 25 de ani. Nu știu cât are mașina respectivă, câți ani, poate ar fi bine să vedem. M-am uitat și eu aseară la câteva oferte de mașini similare, de la 15.000 de euro la 50.000 de euro, second, depinde de vechime. De asta cred că e foarte important să vedem cât e de veche mașina respectivă. Dacă e o mașină care o găseam, să o cumpărăm cu 15.000 de euro, 18.000 de euro, cât o fi, în doi ani de zile o plătim din chirie. Nu știu cât e de veche, nu știu.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Nu cred că ar trebui să ne luăm doar după anul fabricației, pentru că poate să fie o mașină de 10 ani mai rea decât una de un an. E un indicator, dar mașina s-a verificat, din câte știu eu, de specialiști, eu nu mă pricep.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Bun, revin. Ce vechime are mașina?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Nu am solicitat informația aceasta.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Trebuie să ne uităm la orele de funcționare, la în cazul asta, nu vechimea.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Nu am încheiat contractul și nu am solicitat.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Adică după ce se încheie contractul se solicit?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Înainte de încheierea contractului, dar până nu aveam tarifele aprobate nu am solicitat mai mult. Este doar o ofertă și atât.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - E aceeași firmă care a închiriat și gunoiera la Salubritate, nu?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Da

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Firmele din Constanța sunt interesate de Toplița, văd. Foarte bine.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Spuneți un alt județ, dacă aveți vreo preferință.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Eu nu am nicio preferință. Aș fi avut o preferință în achiziția de pe SEAP, să fie niște condiții clare. Adică ce ați spus dumneavoastră, ore de funcționare, vechime sau ceva, nu știm ce luăm.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Cei care au ales oferta, au verificat și au considerat că e cea mai bună ofertă.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Așa de bine au ales că nu știu ce vechimea are mașina.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Întrebați-i pe ei.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** – Întreb acum, e aici doamna directoare cred că, sau, mă rog.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Este solicitat prețul cel mai mic.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** – Exact de asta spun, nu e suficient prețul cel mai mic. Prețul cel mai mic, poate să vină unul cu mașină de 25 de ani cu prețul cel mai mic, normal că o să fie prețul mai mic decât una de doi ani. Normal că să fie mai mic. Cred că trebuiau niște elemente suplimentare aici.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Această închiriere am solicitat-o doar pe șapte luni, nu pe o viață, doar pe sezonul de vară.

**Domnul consilier Calinovici Mihai Achim** - Aș avea și eu o intervenție, dacă se poate, doamna președinte. Ca și o completare la ceea ce a spus și domnul Buzilă. Ar fi foarte interesant să vedem acest aspect referitor la, mă rog, vechimea, starea de funcționare a mașinilor. Cred că prin solicitările pe SEAP sau puteți să cereți solicitări de clarificare referitor la aceste informații, pentru că, din ce am văzut eu în documente, cam absolut toate reparațiile și costurile de întreținere ale utilajului le susținem noi. Acesta ar fi un indicator financiar foarte, foarte bun, ca să nu ne trezim că luăm o mașină, doamna Niculina, chiar și pentru șapte luni, așa, în care să băgăm 20 de mii de euro, s-o facem boboc și s-o pregătim pentru cei de la Constanța, să le rămână așa boboc. Mulțumesc. Cam atât am avut de zis.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** – Bine, noi până la urmă acum nu votăm achiziția, că nu e cazul să votăm achiziții aici. Votăm doar un preț. Am înțeles, e foarte bine că se face curățenie cu un utilaj, numai că trebuia din start să vedem despre ce utilaj e vorba. Nu Consiliul Local, cei care au făcut-o, numai că o să ne coste și pe noi. Eu sunt pentru curățenia asta făcută prin utilaj și votăm, trebuie să votăm acest preț. Cred că trebuie ca cei care fac achizițiile astea să aibă grijă un pic cum fac achizițiile astea, pentru că știm că sunt probleme financiare la Primăria Toplița și din cauza la achiziții de genul ăsta sunt multe din problemele financiare.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Dacă tot v-ați uitat la prețuri, vă rog frumos când aveți timp să vă uitați și la prețul per metru pătrat, cum se închiriază cu întreținerea firmei respective și cu șoferul respectiv, să vedeți cum iese mai ieftin să plătim un salariu și jumătate sau să plătim la metru liniar. Sunt normativele stabilite prin lege.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** – Eu cred că am fost destul de clar când am întrebat vechimea. Nimeni nu mi-a putut să spună vechimea aici. Salubritatea o să facă un contract pe mașină care nu știm ce vechime are. Mie mi se pare.... Și eu am niște imprimante second, am cumpărat la mine la firmă, mă uit un pic cam cât au funcționat, de când sunt. Nu fac așa, o fac și văd eu cât merge sau nu merge, cât trebuie să bag apoi bani în ea, mulți, puțini, vedem noi. Nu cred că așa merg lucrurile.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Eu cred că cei care au făcut achiziția sunt interesați să măture strada, nu să o ținem în parc sau să o pună la punct cu 20.000 de euro, cum spune dl Calinovici, și să o returnăm.

**Domnul consilier Macarie Olimpiu Marius** - Da, eu sunt de acord și cu ce spune domnul Buzilă legat de vechime și da, exact ce spunea domnul Buzilă, noi nu asta votăm acum. Deci haideți să trecem de pasul ăsta și ulterior, dacă societatea respectivă nu ne comunică vechimea mașinii, starea ei de funcționare, are toate reviziile tehnice la zi, nu suntem obligați să o achiziționăm, să facem achiziția respective, cred. S-a făcut achiziția respectivă?

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** – S-a acceptat oferta.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Am făcut un anunț și a venit o ofertă.

**Domnul consilier Macarie Olimpiu Marius** - A venit o ofertă, nu e acceptată.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Ni s-a prezentat o ofertă și s-au completat prețurile care nu erau trecute.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - O întrebare, cum s-a făcut solicitarea asta?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Prin anunț.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Unde anunț?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Pe SEAP.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Pe SEAP? Deci nu anunț.... Eu m-am uitat pe SEAP aseară la achizițiile pe care le face Salubritatea, acolo nu l-am văzut. E în altă secțiune?

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Am solicitat pe cei de la achiziții să ne ajute, pentru că nu știm partea de achiziții și ne-au ajutat.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Eu aș fi curios după ședința asta, să ne arate cineva unde apare pe SEAP solicitarea acestei oferte.

**Doamna Fodor Niculina – Șef Serviciul Public de Salubritate** – Vă arătăm, e la anunțuri.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** - Vă rog frumos.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** - Mulțumim pentru intervenții.

**Domnul consilier Macarie Olimpiu Marius** - Deci putem trece să votăm mai departe asta și după aceea, sunt de acord că e normal să vedem și o vechime, dar acum nu votăm achiziția. Votăm doar tariful.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 12 consilieri, se abține de la vot: Coman Ionel, Bodor Attila Bela, Man Călin Constantin și Szabo Coloman Emeric și adoptă **Hotărârea nr. 66/2024**.

**2. Proiect de hotărâre privind propunerea spre atribuire în proprietate a terenului, aferent apartamente în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar – republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 16 consilieri și adoptă **Hotărârea nr. 67/2024**.

**3. Proiect de hotărâre privind propunerea aprobării încheierii Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier proprietatea publică a Municipiului Toplița, între Direcția Silvică Harghita, prin Ocolul Silvic Toplița și Municipiul Toplița, prin Consiliul local al Municipiului Toplița.**

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 16 consilieri și adoptă **Hotărârea nr. 68/2024**.

**4. Proiect de hotărâre privind propunerea prelungirii duratei unor contracte de închiriere pentru chiriașii din locuințele ANL, situate în municipiul Toplița.**

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 15 consilieri, se abține de la vot domnul Man Călin Constantin și adoptă **Hotărârea nr. 69/2024**.

**5. Proiect de hotărâre privind propunerea modificării, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 17406/05.12.2018 – modificat, încheiat cu Cozma Mioara - chiriașă în spațiul cu destinație de locuință socială, situat la adresa municipiului Toplița str. Victor Babeș bl. E ap. 8.**

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 16 consilieri și adoptă **Hotărârea nr. 70/2024**.

**6. Proiect de hotărâre privind propunerea aprobării prețului de vânzare în cuantum de 88.730 lei, a apartamentului compus din 2 camere și dependințe construit din fondurile statului înainte de anul 1990, situat în municipiul Toplița, str. Aluniș, bl. A, sc. 3, ap. 15, în baza raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat – ing. Buzea Ilie.**

Nefiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 16 consilieri și adoptă **Hotărârea nr. 71/2024**.

**7. Proiect de hotărâre privind implementarea etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea clădirilor C2 și C3 în cadrul Colegiului National "Mihai Eminescu din municipiul Toplița, județul Harghita” în cadrul PR Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens.**

**Domnul consilier Szabo Coloman Emeric** - Ce înseamnă etapa a doua și cât ne costă în plus față de bugetul inițial. Nu am înțeles eu nimic.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuta – Președintele ședinței** - Doamna Andrea Pușcaș, vă rog frumos să ne dați niște lămuriri.

**Doamna Pușcaș Andrea – Consilier Biroul investiții, achiziții, programe, proiecte** - Bună ziua. Etapa a doua, așa cum v-am explicat și în decembrie, este o consecință a Hotărârii din 27 decembrie, în care acest proiect este singurul etapizat, adică va merge cu finanțarea în continuare pe un alt program de finanțare. Este singurul proiect din cele patru care le-am avut pe Programul Operațional Centru 2014-2020, pe care am reușit să continuăm cu finanțarea pe Programul Regional Centru 2021-2027. Acest proiect se va finanța în continuare pentru că, știți prea bine, lucrările au început foarte târziu și s-a realizat până la 31.12.2023 foarte puțin din proiect și am reușit să îl etapizăm, adică să continuăm cu finanțarea. Finanțarea se face în aceleași condiții în care a fost semnat contractul de finanțare inițial și se continuă în aceiași parametri, cu aceiași indicatori, cu aceiași rezultate și cu aceiași sume. Nu facem altceva decât practic, să îl rupem în două. Toate cheltuielile care au fost efectuate până la 31.12.2023 trebuie înscrise clar în această hotărâre și care este valoarea de rest de realizat, practic. Sper că m-am făcut înțeleasă. Știți că ne-ați întrebat în decembrie că în momentul în care am făcut aceste hotărâri, că noi am mai avut o serie de hotărâri în decembrie, în 27, tot așa, într-o ședință de Consiliu Local, m-ați întrebat care sunt valorile și v-am spus că nu putem să vă dăm atunci valorile, pentru că urma datele de 28 și 29 decembrie, critice, în care am efectuat foarte, foarte multe plăți, pentru că unii bani au intrat de la Uniunea Europeană chiar în data de 27 și nu aveam cum să vă prezentăm o situație reală financiară a cheltuielilor până la data de 31.12.2023, pentru că eram în 27 și plus de asta, aceste cheltuieli m-am și angajat să vi le prezint după 31.12.2023. Aici, în raportul de specialitate aveți sumele care s-au cheltuit până în data de 31.12.2023 și cu ce continuăm pe următorul program de finanțare Programul Regional Centru. Mulțumesc.

**Domnul consilier Szabo Coloman Emeric** - N-am înțeles, deci nu se modifică prețul, partea noastră. În rest, nu mă interesează, asta am întrebat. Deci partea noastră, a primăriei, din care putem din buget, se modifică sau nu?

**Doamna Pușcaș Andrea – Consilier Biroul investiții, achiziții, programe, proiecte** - Nu se modifică nimic față de ce s-a aprobat ultima dată anul trecut. Nu se modifică nimic, pentru că finanțarea nu poate continua decât în condițiile în care au fost stabilite inițial.

**Domnul consilier Coman Ionel** - Da, mulțumesc, doamnă președinte. Având în vedere faptul că în prima clădire, în urma lucrărilor de reabilitare, vor fi laboratoare pentru textile economic, electro, mecanică și lemn, în această etapă a doua sunt cuprinse și dotările sau presupune o nouă licitație?

**Doamna Pușcaș Andrea – Consilier Biroul investiții, achiziții, programe, proiecte** - Față de, ca în orice proiect, există o componentă de execuție lucrări și o componentă de dotări. Dotările vor fi achiziționate în urma unei noi proceduri de achiziție, pentru că nu le putem cumula cu cele de lucrări. Un constructor nu îl putem obliga să vină cu strung, să îmi aducă strung sau linguriță sau mai știu eu ce vreau eu să cumpăr la partea de dotări. Această achiziție nu a fost inițiată, tocmai din considerentul continuării finanțării, pentru că am vrut să ne asigurăm că continuăm cu finanțarea. Contractele de furnizare produse sunt, cum să zic, plătibile pe loc. În momentul în care

tu ai încheiat acel contract și ți-a livrat furnizorul produsul respectiv, tu trebuie, ești obligat să îl și plătești. Iar în condițiile în care noi nu aveam o continuare și o siguranță a continuării finanțării, respectiv un contract de finanțare încheiat pe următoarea perioadă de programare, am considerat că vom aștepta cu această achiziție, din acest considerent, să avem o garanție că finanțarea merge în continuare. După cum știți, din bugetul local nu poate fi susținută această achiziție pentru că este una destul de mare.

**Domnul consilier Coman Ionel** - Dar o completare doamna președinte, știind că proiectul vine din legislativul trecut, atunci la inițierea proiectului a fost și o listă de dotări. Dotările respective a acea listă poate fi modificată sau rămâne la pozițiile stabilite inițial în legislatura trecută?

**Doamna Pușcaș Andrea – Consilier Biroul investiții, achiziții, programe, proiecte** - Rămâne la pozițiile la care s-a semnat contractul de finanțare, deci noi nu mai putem să intervenim aici pe modificări. Singurele modificări putem să le efectuăm la specificațiile tehnice ale respectivelor echipamente, însă echipamentul, dacă noi am trecut strung, strung trebuie să și apară, pentru că sunt indicatori pe proiect, vor veni la vizita în teren și vor verifica lista noastră care este aprobată de către ei și finanțată, pentru că noi am cerut bani pentru strung. Nu poate să apară un alt echipament. Înțelegeți? Deci e aceeași speță ca și la ambulatoriu, singura, cum să zic, singurul loc de mișcare, ca să zic așa, sau de modificare este pe partea de specificații tehnice în care putem să le upgradăm, putem să le modificăm după necesități și după nevoi.

Nemaifiind intervenții/obiecțiuni, se supune la vot proiectul de hotărâre, Consiliul Local aprobă cu votul a 16 consilieri și adoptă **Hotărârea nr. 72/2024**.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** - Mulțumim. Avem o doamnă care are ceva de spus în sală. A făcut cerere. Dacă doriți să o ascultăm.

În urma cererii domnului Kovacs Daniel, domiciliat pe str. Tîrgului nr. 3A, bl. A, ap. 11, înregistrată la Primăria municipiului Toplița sub nr. 18458/30.04.2024, prin care solicită participarea la ședința Consiliului local, ia cuvântul concubina acestuia, doamna Muntean Carina Olimpia.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** - Bună ziua! Am venit în legătură cu dosarele pentru locuință socială și cel pentru A.N.L. Cel pentru locuința socială l-am depus din 2021, cel pentru ANL doar de câteva luni. Timp de patru ani de zile mie nu mi s-a spus deloc că este obligatoriu să fii căsătorit pentru locuințele sociale. În fiecare an, de câte ori am reînnoit dosarele mie nu mi s-a spus deloc că trebuie să fii obligatoriu căsătorită. Am spus de atâtea ori că eu stau în concubinaj și nu sunt căsătorită. Nu mi s-a spus deloc că e obligatoriu. Am fost scoși de pe lista de prioritate. Am fost pe locul 11, după am scăzut și am ajuns pe locul 15. Am fost scoși de pe lista de prioritate din cauza că concubinul meu are adresa încă la mama lui și ei au datorii la Primărie la taxe și impozite. Mi s-a spus că dacă fac o cerere pentru a-i muta domiciliul la părinții mei, pentru că noi nu avem datorii, se poate să ajungem înapoi pe lista de priorități. Am venit înapoi la primărie și după mi s-a spus că chiar dacă o să fac această cerere ca să îl băgăm în domiciliu la mama mea, nici așa nu o să putem ajunge înapoi pe lista de priorități din cauza că nu suntem căsătoriți.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** – Da, sunt multe elemente, îi dăm legătura doamnei Bucur Lucia Adriana, care se ocupă de locuințe, de spațiul locativ și este cea mai în măsură să ne dea explicații.

**Doamna Bucur Lucia Adriana – Consilier – Spațiul locativ din cadrul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului** - Buna ziua! Pentru lista de priorități trebuie ca să întrunească niște condiții. Concubinul, familia dânsului are datorii la taxe, adică la bugetul local, nu numai taxe și impozite nu pot, deci au fost eliminați de pe lista de priorități, până când nu-și achită toate datoriile față de bugetul local. În dosarele pe care le are depuse sunt toți membrii familiei doamnei: doamna, concubinul și copiii. Deci nu a fost exclus nici domnul și nici doamna.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** - Da, dar am fost la dumneavoastră. Mi-a zis că dacă i se schimbă domiciliul, îl pun la părinții mei, pentru că noi nu avem datorii, o să putem ajunge înapoi pe lista de priorități. După, am venit înapoi, mi-a zis că păi nu se mai poate nici așa, dar doar dacă sunteți căsătoriți obligatoriu.

**Doamna Bucur Lucia Adriana – Consilier – Spațiul locativ din cadrul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului** - Am fost întrebată dacă în contractul de închiriere vor fi amândoi și am spus doar unu și membrii familiei celui care are dosarul depus la noi. Dosarul este depus de Kovaci Daniel. de concubin.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** – Mulțumesc, doamna Covaci, deci este un regulament, nu face doamna Bucur legea sau vă pune pe listă, vă scoate de pe listă. Este un regulament și, conform regulamentului, putea să vă pună pe acea listă și să în funcție de prioritate, deci nu e după cum vrea o persoană sau alta.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Da, dar timp de patru ani de zile să nu mi se spună că e obligatoriu. Adică noi până atunci am fost pe listă.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** – Nu v-a spus nimeni că e obligatoriu să fiți căsătoriți.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Păi doamna Luci așa mi-a zis, că e obligatoriu ca să fim căsătoriți. Eu de asta am venit în această ședință.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** – Nu e obligatoriu, vă aduce puncte în plus dacă ați fi căsătoriți. Este un regulament.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Nu, nu înțeleg, deci eu am fost, știu destul de clar ce am vorbit și ce am auzit. Eu tocmai de aceea am venit aici în ședința locală, pentru că până acum am fost în audiențe la domnul primar, stie problemele și pentru asta mi s-a spus ca să vin.

**Domnul consilier Buzilă Victor Sebastian** – Și eu fac parte din comisia care atribuie locuințele sociale. Locuințele sociale se atribuie pe baza unui clasament cu punctaj. Punctajul respectiv se calculează în funcție de niște criterii stabilite clar. Dacă locuiești în Toplița de o anumită perioadă, sunt atâtea puncte, dacă ești căsătorit, atâtea puncte, dacă ai un copil, atâtea puncte. E un punctaj clar în care noi numai vedem la fiecare persoană în parte dacă se încadrează la cinci puncte, zece... Adunăm toate, vedem cât iese și în funcție de asta este un clasament prin care apoi se atribuie niște locuințe sociale. Poate ar fi bine punctajul ăsta să îl facem undeva public, nu știu dacă este pe site-ul Primăriei, să știe fiecare să poată să-și calculeze singur dacă vrea, să nu fie apoi probleme, că de ce are cineva mai multe puncte sau mai puține. Poate este, nu știu.

**Doamna Bucur Lucia Adriana – Consilier – Spațiul locativ din cadrul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului** - La momentul la care reactualizează dosarele este și lista cu criteriile și cu punctajul aferent. În momentul reactualizării, ei depun și criteriile, unde se încadrează.

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** – Haideți să nu așteptăm actualizarea. La fiecare depunere de cerere puneți la dispoziție și punctajul.

**Doamna Bucur Lucia Adriana – Consilier – Spațiul locativ din cadrul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului** - Dar este, de fiecare dată când se reactualizează, ei ...

**Domnul Olariu Dumitru – Primarul municipiului Toplița** –Nu când reactualizează, când se depune cererea.

**Doamna Bucur Lucia Adriana – Consilier – Spațiul locativ din cadrul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului** - Este la depunere și după care în fiecare an se reactualizează dosarul.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Noi în fiecare an am primit acasă un fel de scrisoare care trebuie făcută în fiecare an reactualizarea dosarelor. Am adus și de asta zic că nu ni s-a spus că e obligatoriu să fii căsătorit.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** – Nu mai susțineți că vă obligă cineva. Nu este obligatoriu. Dacă ați fi căsătorită, ați avea punctaj mai mare.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Păi, și atunci de ce a, fost scos de pe lista de priorități? Pentru că el are domiciliul la mama lui.

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** – Pentru că ați avut datorii la bugetul local și este un criteriu de departajare. Deci, dacă ai datorii la bugetul local, nu te mai încadrezi la locuințe sociale. Deci, Regulamentul spune destul de clar, explică toate problemele dumneavoastră.

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Păi bun, și nici cererea aceea nu mai e valabilă. Dacă e să schimb domiciliul, adică să intre la mama mea la domiciliu, pentru că noi nu avem datorii, nici așa nu se poate ca să ajungem înapoi pe listă?

**Doamna consilier Pop Daniela Lenuța – Președintele ședinței** –Deci dumneavoastră vreți să fentați legea sau să ocoliți sau ce?

**Doamna Muntean Carina Olimpia** – Ni s-a spus că se poate face o cerere ca să intre la mama mea în domiciliu, pentru că noi nu avem datorii de la stat. Eu nu fentez legea. Eu am venit aici și ceea ce mi s-o zis eu, aia spun aici, în ședință.

**Doamna Bucur Lucia Adriana – Consilier – Spațiul locativ din cadrul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului** - Nu sunt scoși din lista de așteptare. Dosarul este în lista de așteptare. Anual facem lista de priorități. Doar dacă este căsătorită are punctajul mai mare.

**Domnul consilier Calinovici Mihai Achim** - Mulțumesc. Scurt și la obiect. Deci eu am înțeles că problema în cauză este în esență a soțului și nu a dânsei sau, mă rog, a concubinului, odată ce dosarul este pe numele dânsului și este clar, din câte știu eu, un criteriu chiar și de eliminare de pe listă în momentul în care există datorii la bugetul local. Știți foarte bine, stimați colegi, că ne-am luptat mult pe spețele respective, ca cei care beneficiază de locuințe sociale și locuințe ANL să nu aibă datorii la bugetul local sub nicio formă. Asta unu la mână. Doi la mână, din câte știu eu, de fiecare dată când se reactualizează lista respectivă, doamna Bucur trimite cu confirmare de primire la absolut toți cei care sunt pe listă și îi invită să vină să-și reactualizeze dosarul, iar în momentul în care se reactualizează dosarele, reactualizează datele, se reface și punctajul respectiv și fiecare deponent, să spunem așa, poate să-și calculeze și singur punctajul, pentru că sunt trecute și criteriile acolo. Nu înțeleg de ce se merge pe alte tertipurii, încercăm să mai facem și alte ocolișuri. Ne mutăm de aici acolo. Cred că problema ar fi foarte, foarte simplă să se stingă creanțele la bugetul local și să redevină eligibilă pentru a beneficia de toate drepturile de care beneficiază și alții. Mulțumesc.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, doamna consilier Pop Daniela Lenuța declară lucrările acestei ședințe, închise.

Anexăm **în original** CD cu înregistrarea ședinței Consiliului Local al municipiului Toplița din data de **17.05.2024 – ora 12.00.**

**Toplița, la 17.05.2024.**

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
CONSILIER - POP DANIELA LENUȚA**

**SECRETAR GENERAL UAT,  
CIOBANU MIHAI - IULIAN**