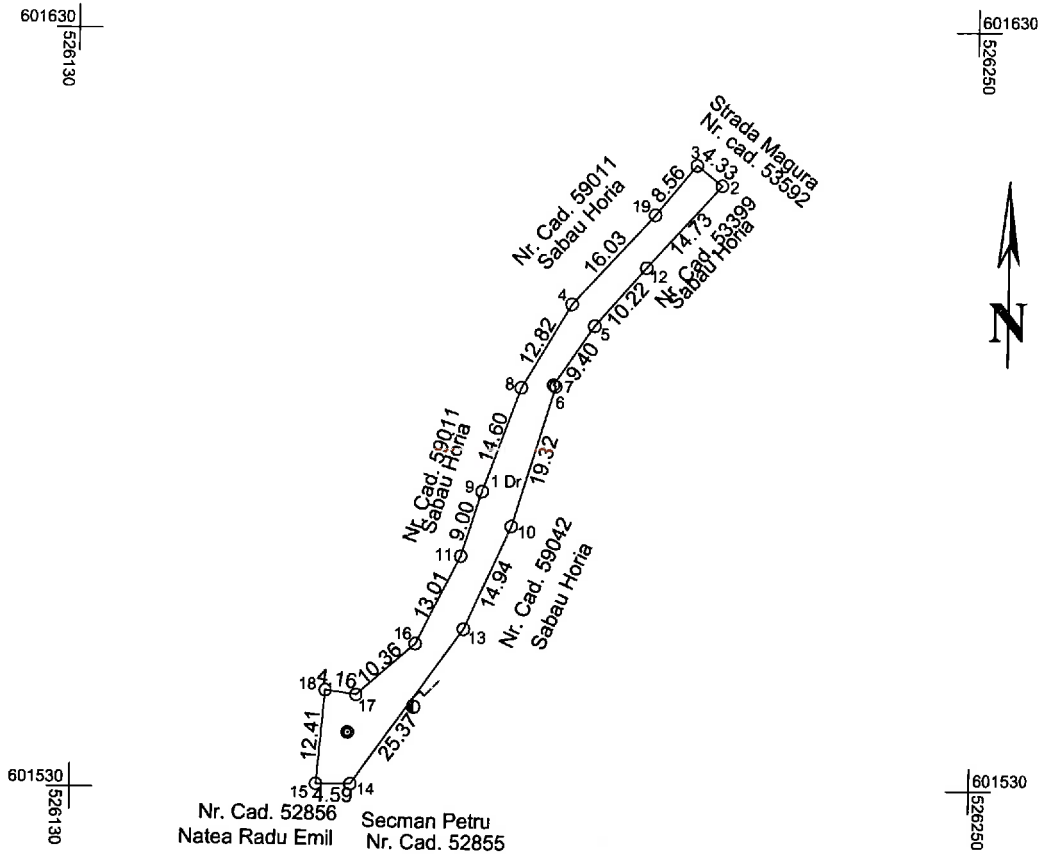


# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE IMOBIL

Scara 1: 1000

Nr. Cad.	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	560	Mun. Toplița, Strada Magura
Cartea Funciară Nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	
	TOPLITA	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	560	Strada Magura in intravilan
<b>TOTAL</b>		560	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod constr.	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
<b>TOTAL</b>			
Suprafata totala masurata a imobilului = 560 mp.			
Suprafata din acte a imobilului = 560 mp.			
<p style="text-align: center;">Executant, ing. Cotfas Victor                      Autorizat seria RO-HR-F Nr. 0097                      Confirm executarea masuratorilor la teren,                      corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale                      si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p>		<p style="text-align: center;">Inspector                      Confirm introducerea imobilului in baza                      de date integrata si atribuirea nr. cadastral                      Semnatura si parafa</p>	
<p style="color: red;">CLASA III</p> <p>14.02.2024</p>			

PLAN DE INCADRARE  
IN ZONA

U.A.T. Toplita

Strada Magura ramura 1

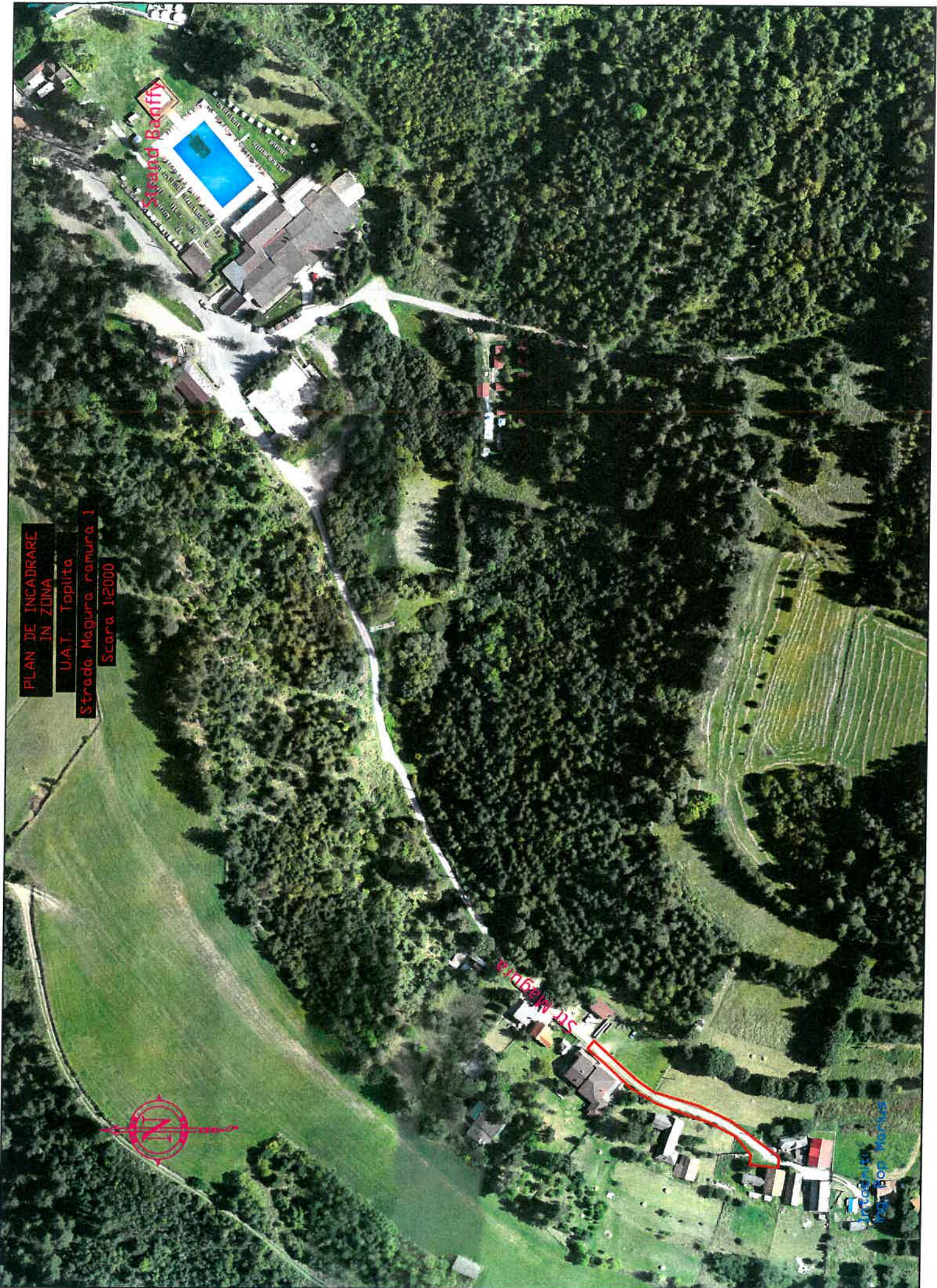
Scara 1:2000



Second Beaffy

ST. MAGURA

Magura  
Mag Pop. Mărușas



**CARTE FUNCİARĂ NR. 53592**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 53592 Toplita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Toplita, Str MAGURA, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53592	6.046	(observatiile sunt pe linia următoare)
-corpul funciar cu nr.cadastral -53592-in suprafata de 6046 mp-se echivaleaza,din nr.topo.941/1/2/b/2/c/2/2/b/1/b/2 de 1990 mp -din CF EL 53503 TOPLITA -care se sisteaza -diferența fiind inidentificabila,din motive obiective.Deasemenea se NOTEAZA faptul ca asupra suprafetei de 5926 mp din totalul de 6046 mp -este inclusa in CERTIFICATUL DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE,ASUPRA TERENURILOR seria M08 nr.0158/13.09.1993,eliberat de catre MINISTERUL TURISMULUI-in favoarea fostei SC "CALIMANI"S.A. din TOPLITA -cu procc.prev.de prev.H.G.nr.834/1991.			

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2532 / 17/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. 42, din 09/03/1012 emis de Consiliul Local Toplita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI TOPLITA.</b>	A1 / B.2, B.3
B2	-In baza Referatului nr.3255/2012 intocmit de catre inspector cadastru,Ferencz Kinga,din cadrul O.C.P.I.Harghita si vizat de catre ing.sef Marton Edith -se noteaza faptul ca o suprafata de 120 mp,din corpul funciar de sub nr.ord.A+1,se suprapune in mod real,cu corpul funciar evidentiat in CF EL 51001-TOPLITA,nr.cadastral -1761-de 5676 mp - proprietatea lui BUDA STELIAN-BOGDAN -1/1-conf.inch.nr. 4890/02.08.2011.	A1
<b>3460 / 23/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. , din 23/05/2012 emis de SOCC.CIV. AVOCATI "COSTEA & GUSATU"Tg.Mures;		
B3	se respinge cererea de reexaminare de catre registrator-sef d-na Rakosi-Seiwart Jldiko la incheierii nr.2532/17.04.2012	A1
<b>5048 / 08/08/2013</b>		
Act Administrativ nr. 53592, din 09/03/1012 emis de BCPI Toplita (dosar cadastru de repositionare,intocmit de catre expert autorizat Veress Attila=Csaba,vizat de catre O.C.P.I.HARGHITA.);		
B4	se noteaza repositionarea imobilului A1.	A1

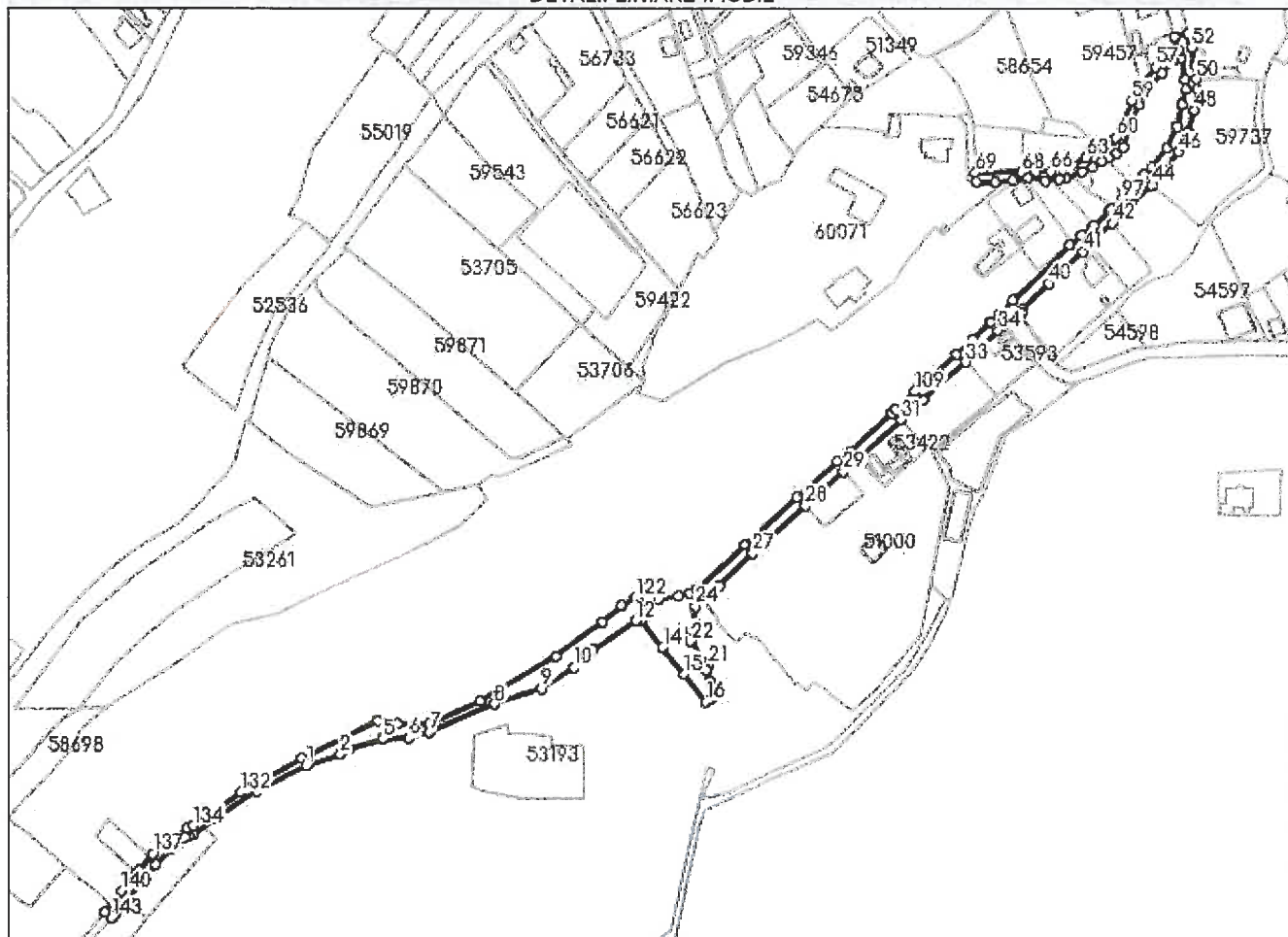
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53592	6.046	-corpul funciar cu nr.cadastral -53592-in suprafata de 6046 mp-se echivaleaza,din nr.topo.941/1/2/b/2/c/2/2/b/1/b/2 de 1990 mp -din CF EL 53503 TOPLITA -care se sisteaza -diferenta fiind inidentificabila,din motive obiective.Deasemenea se NOTEAZA faptul ca asupra suprafetei de 5926 mp din totalul de 6046 mp -este inclusa in CERTIFICATUL DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE,ASUPRA TERENURILOR seria M08 nr.0158/13.09.1993,eliberat de catre MINISTERUL TURISMULUI-in favoarea fostei SC "CALIMANI"S.A- din TOPLITA -cu procc.prev.de prev.H.G.nr.834/1991.

\* Suprafata este determinată în planul de proiectie Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Întra Milan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.046	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	18.398	2	3	2.371	3	4	3.539
4	5	18.138	5	6	13.693	6	7	11.304
7	8	36.614	8	9	25.734	9	10	20.106

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	13.208	11	12	26.49	12	13	2.958
13	14	17.838	14	15	17.536	15	16	18.426
16	17	3.369	17	18	1.53	18	19	8.527
19	20	5.696	20	21	3.2	21	22	15.225
22	23	5.576	23	24	12.415	24	25	4.989
25	26	11.41	26	27	24.131	27	28	36.758
28	29	26.454	29	30	10.414	30	31	30.001
31	32	15.195	32	33	29.498	33	34	23.428
34	35	2.097	35	36	2.701	36	37	1.273
37	38	9.439	38	39	1.931	39	40	18.679
40	41	24.296	41	42	21.038	42	43	14.524
43	44	14.034	44	45	9.316	45	46	12.532
46	47	11.476	47	48	11.992	48	49	10.821
49	50	5.14	50	51	7.122	51	52	9.59
52	53	7.3	53	54	6.982	54	55	7.2
55	56	4.476	56	57	10.208	57	58	12.06
58	59	8.97	59	60	20.971	60	61	1.742
61	62	7.351	62	63	9.713	63	64	7.706
64	65	5.428	65	66	6.667	66	67	7.84
67	68	7.53	68	69	23.691	69	70	4.597
70	71	9.769	71	72	9.648	72	73	7.652
73	74	9.134	74	75	7.503	75	76	3.723
76	77	8.662	77	78	5.902	78	79	5.532
79	80	4.091	80	81	4.793	81	82	4.736
82	83	23.797	83	84	8.297	84	85	11.904
85	86	8.37	86	87	4.414	87	88	11.112
88	89	4.898	89	90	8.213	90	91	11.624
91	92	12.538	92	93	12.307	93	94	5.342
94	95	3.072	95	96	4.499	96	97	9.491
97	98	7.893	98	99	1.199	99	100	10.607
100	101	1.594	101	102	7.249	102	103	7.703
103	104	40.781	104	105	10.634	105	106	5.721
106	107	12.697	107	108	11.501	108	109	29.184
109	110	13.285	110	111	2.919	111	112	29.013
112	113	8.772	113	114	28.375	114	115	36.351
115	116	34.185	116	117	3.83	117	118	5.94
118	119	10.204	119	120	7.503	120	121	2.592
121	122	4.014	122	123	0.442	123	124	7.864
124	125	12.732	125	126	29.885	126	127	45.521
127	128	29.028	128	129	16.573	129	130	10.724
130	131	43.549	131	132	36.021	132	133	20.66
133	134	9.117	134	135	3.774	135	136	13.741
136	137	8.407	137	138	10.81	138	139	2.801
139	140	11.369	140	141	7.062	141	142	7.0
142	143	4.334	143	144	2.603	144	145	8.855
145	146	24.27	146	147	11.484	147	148	9.371
148	149	2.031	149	150	2.404	150	151	14.557
151	152	25.048	152	1	28.688			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

^ ' XIV — Nr. 597 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 13 august 2002

### SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.351/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita .....	1-848

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRÂRE

#### privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—59\*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
**ADRIAN NĂSTASE**

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,  
**Octav Cozmâncă**  
p. Ministrul finanțelor publice,  
**Gheorghe Gherghina,**  
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.  
Nr. 1.351.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 597 din 13 august 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 597 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 13 august 2002

ANEXA Nr. 9 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al orașului  
Toplița

*— control, lista de cult → etc*



0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
33.	Strada Luncani	- lungime = 850 m; - lățime = 4 m; - categoria = IV; - îmbrăcăminte actuală - macadam și balast; - face legătura între str. Cascadei și teren agricol;	Anul 1953 - 1955	200.000.000	Art.135, alineatul (4) din Constituția României	
34.	Strada Brândușelor	- lungime = 212 m; - lățime = 6 m; - categoria = III; - îmbrăcăminte actuală - macadam și balast; - ramificație din str. Ștefan cel Mare;	"	50.000.000	"	
35.	Strada Lungă	- lungime = 8.433 m; - lățime = 5,5 m; - categoria = IV; - îmbrăcăminte actuală - macadam și balast; - face legătura între str. Cerbului și 1 Dec.1918;	"	1.973.000	"	
36.	Strada Mioriței	- lungime = 259 m; - lățime = 6 m; - categoria = III; - trotuar = 250 m.p.; - îmbrăcăminte actuală - asfalt; - face legătura între str. A.Iancu și Sportivilor;	"	230.000.000	"	
37.	Strada Mihail Kogălniceanu	- lungime = 201 m; - lățime = 6 m; - categoria = III; - trotuar = 603 m.p.; - îmbrăcăminte actuală - calupuri; - face legătura între str. A.Iancu și Eroilor;	"	190.000.000	"	
38.	Strada Morii	- lungime = 60 m; - lățime = 4 m; - categoria = IV; - îmbrăcăminte actuală - macadam și balast; - ramificație din str. Ștefan cel Mare;	"	24.000.000	"	
39.	Strada Mănăstirii	- lungime = 406 m; - lățime = 6 m; - categoria = III; - îmbrăcăminte actuală - macadam și balast; - ramificație din str. Ștefan cel Mare;	"	163.000.000	"	
40.	Strada Mureșului	- lungime = 247 m; - lățime = 6 m; - categoria = IV; - îmbrăcăminte actuală - macadam și balast; - ramificație din str. A.Iancu;	"	99.000.000	"	
41.	Strada Măgura	- lungime = 1.160 m; - lățime = 6 m; categoria = III; - îmbrăcăminte actuală - macadam și asfalt; - face legătura între str. Murelor și teren agricol;	"	500.000.000	"	