



ISO 9001

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOPLIȚA  
Bd. N. BĂLCESCU NR. 14  
Tel/Fax: 0266341871 / 0266341772  
E-mail: secretariat@primariatoplita.ro  
[www.primariatoplita.ro](http://www.primariatoplita.ro)  
Nr.9.517/05.03.2024



ISO 14001



**Primăria Municipiului Toplița în conformitate cu prevederile art.7, alin.23<sup>1</sup> a Legii nr.50/1991 -privind autorizarea executării lucrărilor de construcții face publică emiterea autorizației de construire /desființare**

Nr.autorizație/ data emiterii	Titlul proiectului	Procent de ocupare aterenului (POT)/ Coeficientul de utilizare a terenului(CUT)	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafața construită la sol (S <sub>C</sub> ); Suprafața construită la fiecare nivel (S <sub>Cnx</sub> ); Suprafața construită desfășurată (S <sub>D</sub> )	Regimul de înălțime. Înălțimea construcțiilor maximă la cornișă.	Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Harghita (D.J.C. Hr.).  Aviz Agenția pentru Protecția Mediului Harghita (APM Hr.)  Aviz Administrația Bazinală de Apă "Mureș"
AC11/01.03.2024	REABILITARE CU REVENIRE LA VOLUMETRIA ÎNȚIALĂ, MANSARDARE PRIN FOLOSIREA SPAȚIULUI EXISTENT ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN "LOCUINȚĂ" ÎN "CENTRU CULTURAL" CU REVITALIZARE PARC, REALIZARE CLĂDIRI ANEXE, PARCĂRI, ACESE ȘI ÎMPREJMUIRE INCINTĂ, BRANȘAMENT LA REȚELELE EDILITARE	POT =4,32%; CUT = 0,12	S-V -4,42 m S-E - 5,64 m N - 41,82 m	S <sub>C</sub> = 607,00 m <sup>2</sup> S <sub>D</sub> = 1787,23,00 m <sup>2</sup>	Demisol, Parter, Etaj și Mansardă Înălțimea la coamă 26,40 m	D.J.C. Hr. – aviz nr. 070-2-A/M/2024; A.P.M. Hr– Clasarea notificării nr. 4854 din 09.06.2022; A.B.A. "Mureș" Aviz de gospodărire a apelor- nu este cazul
AC12/01.03.2024	CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ. CONSTRUIRE GARD ÎMPREJMUIRE	POT =15,35%; CUT = 0,23	N-E -6,61 m S-E - 10,00 m N-V - 18,18 m	S <sub>C</sub> = 140,00 m <sup>2</sup> S <sub>D</sub> = 212,70 m <sup>2</sup>	Parter+Mansardă Înălțimea la coamă 8,30 m	D.J.C. Hr. – nu este cazul; A.P.M. Hr– Clasarea notificării nr. 10961 din 06.12.2023; A.B.A. "Mureș" Aviz de gospodărire a apelor- nu este cazul

Data finalizării operațiunii de publicitate: **05.04.2024**

Întocmit,  
KALAPÁCS Zita