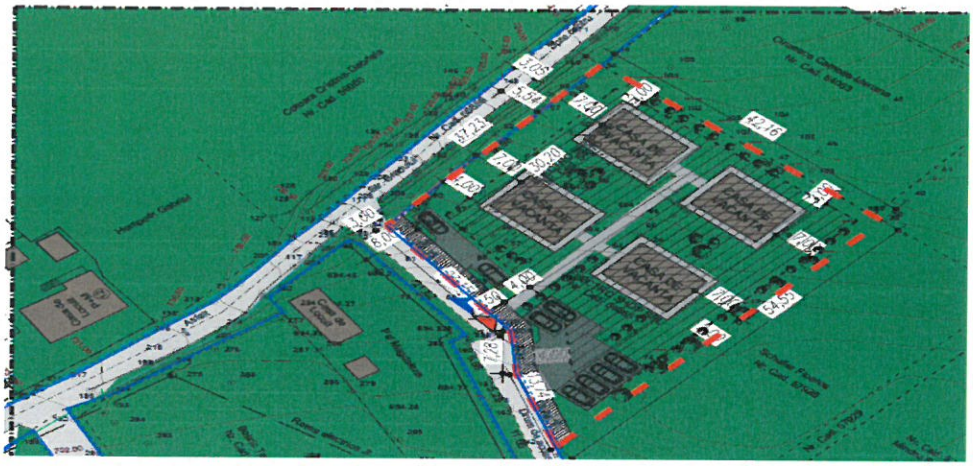
ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TOPLIŢA
Bd. N. BĂLCESCU NR. 14
Tel/Fax: 0266341871 / 0266341772
E-mail: secretariat@primariatoplita.ro
www.primariatoplita.ro
Nr. 9429 /21.03.2022

ISO 9001

ISO 14001

Data anunțului: 21.martie 2022

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea: *CONSTRUIRII CASE DE VACANTA*



Argumentare: întrucât zona nu este reglementată din punct de vedere urbanistic în Plan Urbanistic General (PUG) este necesară elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru modificarea zonei funcționale, se propune introducerea terenurilor in UTR10Lv - z**ona pentru locuinţe sezoniere (case de vacanţă)**

Inițiator: "ELECTRO SHOP"S.R.L. (CUI 15311714) prin LADÓ András-Miklos, judeţul Harghita, municipiul Toplița, cod poştal 535700, strada Sportivilor, nr. --, bl. I, sc. 3,et. 4 ap. -,

Publicul este invitat să transmită observaţii şi propuneri privind intenţia de elaborare a planului urbanistic zonal Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului: KALAPÁCS Zsolt, adresa Primăria Municipiului Toplița, str. Nicolae Bălcescu, nr.14, cam.205, 535700, Toplița, jud. Harghita , telefon 0266- 341871 – int.250, e-mail: urbanism@primariatoplita.ro

Observaţiile sunt necesare în vederea stabilirii cerinţelor de elaborare și în vederea eliberării avizului de oportunitate.
Răspunsul la observaţiile transmise va fi în scris.
Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

-Etapa pregătitoare: informarea cu privier la intenția de elaborare: anunț public afișat la sediul Primăriei Municipiului Toplița și publicat pe site-ul web al Primăriei Municipiului Toplița, anunțuri publicate în ziare locale, expunere panouri de informare, termen 20 zile

-Etapa elaborării propunerilor: anunț public afișat la sediul Primăriei Municipiului Toplița și publicat pe site-ul web al Primăriei Municipiului Toplița, anunțuri publicate în ziare locale, expunere panouri de informare, termen 25 zile

-Etapa aprobării Planului Urbanistic Zonal: Informarea si consultarea publicului in etapa de aprobare a PUZ se face conform prevederilor legale in vigoare, privind asigurarea transparentei decizionale în administratia publica respectiv asigurarea liberului acces la informatiile de interes public. In acest context plansele de reglementari urbanistice, raportul de specialitate, raportul consultarii populatiei si hotararea de consiliu privind aprobarea PUZ, vor fi publicate pe pagina de internet a primariei termen 30 zile.